

Số: 186/TB-CCTHADS

Tp. Vĩnh Long, ngày 06 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án (Quyết định) số: 33/2016/HNST ngày 26/4/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 982/QĐ-CCTHADS ngày 31/5/2016 của Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế: 31/QĐ-CCTHADS ngày 22/9/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định giảm giá 20/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ số: 124/HĐĐG-MK-VL ngày 04/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Mekong-chi nhánh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo 723/21/TB-MK-VL ngày 05/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Mekong-chi nhánh Vĩnh Long;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long Thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản của ông **Đỗ Thành Nhơn**, sinh năm 1973, địa chỉ: 341A, ấp Tân An, xã Tân Hội (nay là khóm Tân An, phường Tân Hội), thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long tài đưa ra bán đấu giá là: **Quyền sử dụng đất thửa 288, diện tích 154,2m², tờ bản đồ 17 (Vlạp thửa 33, tờ bản đồ số 18, diện tích 166,6m², loại đất trồng cây lâu năm), nhà, tài sản, vật kiến trúc trên đất..., tọa lạc tại: khóm Tân An, phường Tân Hội, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.**

1. Giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá: 662.046.925 đồng

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản và mua sớ sơ: từ ngày 06/10/2021 đến ngày 02/11/2021 (Số liên hệ: 0907.335.168 Ngoan)

3. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Nhận hồ sơ từ ngày **06/10/2021** đến ngày **02/11/2021** (tại Công ty đấu giá hợp danh Mê kong-chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long).

- Tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ/hồ sơ, tiền đặt trước **10% giá khởi điểm** (03 ngày làm việc trước khi diễn ra cuộc đấu giá, nộp tiền bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Mêkong-chi nhánh VL).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ theo mẫu do Công ty phát hành (đối với cá nhân nộp bản photo CMND; đối với tổ chức nộp bản photo Giấy ĐKKD và CMND của người đại diện theo pháp luật). Người tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Cửu Long-chi nhánh Vĩnh Long trong thời hạn quy định.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Lúc 10 giờ 00 phút, ngày 05/11/2021, tại Hội trường công ty đấu giá hợp danh Mekong-chi nhánh Vĩnh Long, (địa chỉ: số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long).

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, bước giá là 5.000.000 đồng trở lên so với giá khởi điểm

6. Các loại thuế phải nộp theo quy định pháp luật hiện hành.

7. Quyền nhận lại tài sản:

Trước khi diễn ra cuộc đấu giá 01 ngày (ngày làm việc) người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá... Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án (ông Đỗ Thành Nhơn tham gia đấu giá) và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền của mình theo quy định của pháp luật (Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá)/.

Nơi nhận:

- Dương sự (tham gia);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Văn Tâm