

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VINH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 520 /TB-THADS.KV8

Vinh Long, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 15/2024/QĐST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 817/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 260/2025/1569 ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long có trụ sở làm việc tại số 46/1 đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 100 tờ bản đồ số 45 diện tích 5161,9m² có mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn 300m², đất trồng cây lâu năm 4.861,9m², đất tọa lạc tại xã Định Trung, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (Nay thuộc xã Thạnh Trị, tỉnh Vĩnh Long) được Ủy ban nhân dân huyện Bình Đại cấp cho bà Trương Thị Tiểu ngày 29 tháng 12 năm 2015, số vào sổ cấp GCN: CH03594, theo họa đồ hiện trạng sử dụng đất thể hiện ở thửa 100-1.

2. Tài sản gắn liền với đất

- Nhà chính: Nhà cấp 4 có kết cấu móng cột bê tông cốt thép, tường ngăn, tường bao che, xây gạch 10cm, không trần, hoàn thiện sơn nước, nền xi măng, mái tôn Fibroximang (Nhà đã xuống cấp). Diện tích $14,95 \times 10,15 = 151,7m^2$.

- Cây dừa khoảng 30 năm tuổi: 80 cây.
- Cây xoài khoảng 10 năm tuổi: 13 cây.
- Cây me khoảng 07 năm tuổi: 01 cây.
- Cây măng cầu na khoảng 05 năm tuổi: 03 cây.
- Cây dừa khoảng 03 năm tuổi: 58 cây.
- Cây dừa khoảng 07 năm tuổi: 07 cây.
- Cây dừa khoảng 01 năm tuổi: 27 cây.

Vậy, thông báo để bà Trương Thị Tiểu, ông Lê Dũng biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Trường THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA (09b).



Lê Thị Kim Luông