

Số: 48.../TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 07 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số: 25/2018/HNGĐ-ST ngày 21 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số: 852 và 855/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản đo đạc hiện trạng “Phục vụ theo yêu cầu Thi hành án dân sự” ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 69/2022/CT-BĐG-VL ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng đất thửa 448, tờ bản đồ số 10, diện tích 104,5m², loại đất ở nông thôn và căn nhà tiền chế diện tích 32,8m² gắn liền trên đất, tọa lạc tại ấp Tân An, xã Lục Sĩ Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long của ông **Nguyễn Tréc Menl**, sinh năm 1981, địa chỉ ấp Tân An (Long Thạnh cũ), xã Lục Sĩ Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Chiều theo:

- Trích lục bản đồ địa chính ngày 06/11/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

- Trích đo bản đồ hiện trạng khu đất phục vụ công tác của thi hành án ngày 04/7/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

2. Giá khởi điểm của tổng tài sản: 139.964.000 đồng (Một trăm ba mươi chín triệu chín trăm sáu mươi bốn ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định hiện hành.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản tại tỉnh Vĩnh Long do Bộ Tư pháp công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07/11/2022 đến ngày 14/11/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn. Địa chỉ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Đỗ Văn Phương – Chấp hành viên

Điện thoại: 0902.764.771

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Đỗ Văn Phương