

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CỤC CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 97/TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 07 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

Ông **Lê Viết Hoài Nam** sinh năm: 1984
Bà **Phạm Thị Ngọc Phụng** sinh năm: 1982
Địa chỉ: ấp Vĩnh Thiện (nay là ấp Vĩnh Thành), xã Hựu Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 161/DSST ngày 28/09/2020 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long và Bản án Quyết định số: 155/DSPT ngày 14/09/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 71/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2020 và số: 122/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản: 130/2022/HĐDV.ĐGTS ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo niêm yết số: 681/TBNY-TTĐGTS ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn

Tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản 1:

- Thửa đất số: 333, Tờ bản đồ số: 23, diện tích: 83,5 m², loại đất ONT và căn nhà cấp 4, công trình xây dựng, vật kiến trúc và tài sản gắn liền với đất, là tài sản của ông Lê Viết Hoài Nam và bà Phạm Thị Ngọc Phụng được công nhận theo Bản án số: 155/DSPT ngày 14/09/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long, Đất tọa lạc tại: ấp Vĩnh Thiện (nay là ấp Vĩnh Thành), xã Hựu Thành, huyện Trà Ôn,

tỉnh Vĩnh Long, theo trích đo bản đồ hiện trạng khu đất ngày 08/02/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long cung cấp.

Giá khởi điểm tài sản: 482.231.671 đồng (Bốn trăm tám mươi hai triệu hai trăm ba mươi một nghìn sáu trăm bảy mươi một đồng).

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 00 ngày 06 tháng 01 năm 2023**

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ: Số 6, đường 30 tháng 4, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Ôn thông báo cho ông Lê Viết Hoài Nam và bà Phạm Thị Ngọc Phụng, có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên, nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Trà Ôn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

