

Số: 31 /TB-CCTHADS

Long Hồ, ngày 12 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp.

Căn cứ Bản án số 69/2020/DSST ngày 30 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định thi hành án số 258/QĐ-CCTHADS, ngày 03/12/2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ.

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư Thẩm định giá Sao Việt.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

**Quyền sử dụng đất:**

Quyền sử dụng đất chiết thửa 128, tờ bản đồ số 9, diện tích 52,2m<sup>2</sup>, loại đất ở nông thôn do bà Nguyễn Ngọc Thủy đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đất tọa lạc tại ấp Phú An 1, xã Bình Hòa Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

*Chiếu theo:* Trích đo bản đồ hiện trạng khu đất Phục vụ theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự ngày 28/07/2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Cùng toàn bộ tài sản, cây trồng trên đất.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 129.709.000 (Một trăm hai mươi chín triệu bảy trăm lẻ chín ngàn đồng).**

### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày ~~12~~/12/2022 đến hết ngày ~~16~~/12/2022.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ. Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

### 5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Hàng Văn Bé Sáu - Chấp hành viên  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ  
Điện thoại: 0939.110.308

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

#### Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

