

Số: 82.5./TB.CCTHA

Tp. Vinh Long, ngày 20. tháng 12. năm 2018

THI HÀNH ÁN DS. T. VĨNH LONG
CÔNG VĂN ĐẾN

Số: ... 11.19.../HC

Ngày 21. tháng 12. năm 2018.

Chuyển: Đ.C. Ban...
Phó Cục trưởng
Chỉ đạo

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014.;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 139/2016/DSPT ngày 31 tháng 10 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 254/QĐ-CC.THA ngày 11 tháng 11 năm 2016 và Quyết định Thi hành án số 641/QĐ-CC.THA ngày 27 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế Thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 011118/BC-SP ngày 05 tháng 11 năm 2018 của Công ty TNHH Thẩm định giá và đào tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất và nhà ở gắn liền với đất tọa lạc tại khóm 2, phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long của bà **Lý Tuyết Nhung**, cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Diện tích thực tế 110,1 m²; **thửa đất số 209-2, tờ bản đồ số 6** (thửa đất cũ là 209-6 và 209-7, tờ bản đồ số 6); đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khóm 2, phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long

- Nhà ở gắn liền với đất:

+ Nhà chính: nhà một trệt, một lửng, khung bê tông cốt thép, mái ngói, có trần, nền lát gạch bông, diện tích gác lửng 50,7 m² diện tích trệt 89,91 m².

+ Nhà phía sau: khung bê tông cốt thép, mái phiroximăng, không trần, nền lát gạch bông, diện tích 26,26 m².

Chiếu theo:

- Trích đo bản đồ địa chính khu đất “Phục vụ cho công tác thi hành án” ngày 25/6/2018 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

- Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 703.095.000 đồng (Bảy trăm lẻ ba triệu, không trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/12/2018 đến ngày 30/12/2018

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long – số 118B, Trần Phú, khóm 2, phường 4, Tp.Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Chi tiết xin liên hệ:

Bà Huỳnh Thị Diễm - Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long. Điện thoại: 02703.822.560.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Thị Diễm
Huỳnh Thị Diễm