

Số: 41/TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 21 tháng 01 năm 2019

THI HÀNH AN DS. T. VINH LONG
CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 91...../HC
Ngày 28 tháng 02 năm 2019.

Chuyển Đe Danh

Phó Lưu
trường
chỉ đạo
tại

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 84/2017/QĐST-DS ngày 01 tháng 06 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 85/2017/QĐST-DS ngày 01 tháng 06 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 1006/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 1008/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 1044/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 1047/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 05 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất ngày 19 tháng 06 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL 18/08/457/TS-SVC ngày 20 tháng 08 năm 2018 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng đất diện tích 3.610 m²; **thuộc tách thửa 107-1** (thửa đất cũ số 880); tờ bản đồ số 19 (107 551-7) (tờ bản đồ cũ số 04); đất trồng lúa (LUC); tọa lạc tại ấp Trà Mòn, xã Tân Mỹ, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long của **ông Lâm Quang Nhì và bà Đặng Thị Thiệp**. **Hiện trạng:** Trên đất đang trồng lúa.

Chiều theo:

+ Trích lục bản đồ địa chính ngày 18/05/2018 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

+ Mảnh trích đo địa chính số 19-2018 ngày 27/06/2018 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 173.280.000 đồng (Một trăm bảy mươi ba triệu, hai trăm tám mươi ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21/01/2019 đến ngày 30/01/2019

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn. Địa chỉ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bát, khu 10A, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Đỗ Văn Phương -Chấp hành viên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn

Điện thoại: 0902.764.771

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS

tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

