

CỤC THADS TỈNH VINH LONG  
CHI CỤC THADS  
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 01 tháng 3 năm 2019

THI HÀNH ÁN DS. T. VINH LONG  
**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: ... 1.83 ... /HC

Ngày 14 tháng 3 năm 2019.

Chuyển: Đ.C. D. anh

### THÔNG BÁO

#### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 02 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 ( Sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14, ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 100/2014/QĐST-DS, ngày 01 tháng 8 năm 2014 số: 97/2017/QĐST-DS, ngày 13 tháng 9 năm 2017; số: 32/2017/QĐST-DS, ngày 15 tháng 3 năm 2017; số: 124/2017/QĐST-DS, ngày 29 tháng 12 năm 2017; số: 125/2017/QĐST-DS, ngày 29 tháng 12 năm 2017; số: 98/2017/QĐST-DS, ngày 13 tháng 9 năm 2017; số: 120/2017/QĐST-DS, ngày 14 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 890/QĐ-CCTHADS, ngày 23 tháng 5 năm 2017; số: 11/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 10 năm 2017; số: 636/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 3 năm 2017; số: 885/QĐ-CCTHADS, ngày 17 tháng 5 năm 2018; số: 461/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 01 năm 2018; số: 150/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 11 năm 2017; số: 384/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 8 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm. Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất ngày 21 tháng 9 năm 2018.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: CT886/18/TĐ ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Công ty Cổ phần thẩm định – giám định Cửu Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

#### 1. Thông tin tài sản:

Tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất diện tích: 154,8m<sup>2</sup>; thuộc thửa 24 tờ bản số 28 loại đất: Đất ở nông thôn + đất trồng cây lâu năm; tọa lạc tại; ấp An Thành Đông, xã Trung Hiếu, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long. Trên đất có một căn nhà kiên cố kết cấu căn nhà theo biên bản đo đạc hiện trạng kê biên hiện trạng nhà cửa – vật kiến trúc ngày 21 tháng 9 năm 2018 của Phòng Kinh tế hạ tầng huyện Vũng Liêm. Nhà và quyền sử dụng đất do ông Lê Công Thắng và bà Đỗ Thị Tuyết Nga đứng tên quyền sử dụng.

Chiều theo:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BÑ 431153, ngày 30/8/2013 của Ủy ban nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Biên bản đo đạc hiện trạng thửa đất ngày 21/9/2018 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vũng Liêm.

Giá khởi điểm của tài sản: 635.072.000đ ( Sáu trăm ba mươi lăm triệu, không trăm bảy mươi hai ngàn đồng ).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên ( Trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá phù hợp, số lượng chi nhánh...)

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định tại thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và thông tư số: 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp/ Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

3. Thời gian, địa chỉ nộp hồ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 01/3/2019 đến ngày 08/ 3 /2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ : Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm; Địa chỉ: Số 4/ Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

4. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Nguyễn Quốc Mến – Chấp hành viên

Chi cục thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm

Điện thoại: 0776899988

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

*Nơi nhận:*

-Trang thông tin điện tử cục THADS

Tỉnh vĩnh Long

-Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Quốc Mến**