

Mẫu số: D20 -THADS

(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP

ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 179/TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 12 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 142/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 143/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số: 08/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 688/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số: 09/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 168/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 03 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số: 04 ngày 24 tháng 12 năm 2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 25/12/2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Thông báo về việc khảo sát tài sản kê biên số: 52/TB-THADS ngày 19/12/2022 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Biên bản về việc khảo sát tài sản kê biên ngày 29/12/2022 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 16/2023/CT-BĐS-VL ngày 07 tháng 03 năm 2023 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Thông báo về việc ưu tiên mua tài sản số: 102/TB-THADS ngày 03/4/2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 81/2023/HĐDV.ĐGTS ngày 11/7/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, tổ chức bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 196, diện tích thực đo 174m², tờ bản đồ số 5, loại đất ở nông thôn (ONT), tọa lạc tại ấp Tường Nhơn, xã Tường Lộc, huyện Tam

Bình, tỉnh Vĩnh Long. Đất cấp cho hộ ông Trần Văn Thanh, trên phần đất có các công trình như sau:

- Căn nhà chính: nhà tường cấp 4 gắn liền QSDĐ thửa 196; diện tích xây dựng khoảng 53,04m²; nhà trệt, khung chịu lực chính bằng BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch men, mái tole, có trần.

- Căn nhà phụ: nhà tường cấp 4 gắn liền QSDĐ thửa 196; diện tích xây dựng khoảng 32,5m²; nhà trệt, khung chịu lực chính bằng BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch men, mái tole, có trần.

- Trái bên nhà (nằm bên trái nhà chính nhìn từ ngoài vào): diện tích xây dựng khoảng 15,08m²; nhà trệt, khung chịu lực chính bằng BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch men, mái tole, không trần gắn liền QSDĐ thửa 196.

- Cây trồng trên đất: 01 (một) cây xoài trên 25 năm; 01 (một) cây mít dưới 3 năm; 01 (một) cây dừa từ 5 năm – 25 năm.

- Giá khởi điểm: **759.600.000 đồng** (Bảy trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm ngàn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 8 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: **Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.**

Địa chỉ: số 06, đường 30/4, phường 1, Thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản, sau khi nộp đủ tiền thi hành án trước thời hạn Bán đấu giá 01 ngày.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ: số 499 ấp Phước Ngươn A, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

điện thoại: 02703.823780; ĐĐ: 0939.385038 (CHV: Lê Minh Hoàng).

Thời hạn nhận hồ sơ từ 08 giờ 00 phút ngày 13 tháng 7 năm 2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 15 tháng 8 năm 2023.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tường Lộc;
- Viện KSND tỉnh Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Minh Hoàng