

Số: 14.3./TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 11 tháng 03 năm 2019

THI HÀNH ÁN DS. T. VĨNH LONG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 239.../HC
Ngày 14 tháng 3 năm 2019
Chuyển ĐC Danh

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 36/2016/QĐST-DS ngày 06/06/2016 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 37/2016/QĐST-DS ngày 06/06/2016 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 38/2016/QĐST-DS ngày 06/06/2016 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 1009/QĐ-CCTHADS ngày 10/06/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 1010/QĐ-CCTHADS ngày 10/06/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 1011/QĐ-CCTHADS ngày 10/06/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 08/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 26/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 26/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản Thi hành án ngày 26/10/2018 của phòng Tài chính Kế hoạch huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL 18/12/698/TS-SVC ngày 17/12/2018 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp An Thạnh, xã Lục Sĩ Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long của ông Nguyễn Văn Tám và bà Nguyễn Thị Kim Tuyến, cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Diện tích 1.773,8 m²; thuộc tách thửa đất số 227; tờ bản đồ số 13, đất trồng cây lâu năm (CLN). **Hiện trạng:** Trên đất có cây trồng.

Chiều theo: Sơ đồ vị trí phần đất tách thửa kê biên ngày 21/11/2018 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

- **Cây trồng trên đất:** Sầu riêng, chanh, chôm chôm, ổi,....

2. Giá khởi điểm của tài sản: 162.463.000 đồng (Một trăm sáu mươi hai triệu, bốn trăm sáu mươi ba ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/03/2019 đến ngày 20/03/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn - Số 16 đường Thống Chế Điều Bát, khu 10A, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Lê Văn Đông - Chấp hành viên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn

Điện thoại: 0388.111.021

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Đông