

Số: 610.../TB.THADS

Long Hồ, ngày 19 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 43/2020/DSST ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05 /QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 52/2023/CT-BDS-VL ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt, trụ sở chính: số 574A, Trường Sa, phường 2, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh; Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh: 0313932064-022 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 08 tháng 3 năm 2022.

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “*về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án*”;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản kê biên,

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá để đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá như sau:

1/ Người có tài sản đưa ra đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

2/ Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất **thửa số: 378**, tờ bản đồ số: **20**, diện tích: **242,5m²** (có **60m²** đất ở và **182,5m²** đất trồng cây lâu năm), tọa lạc tại: xã Long An, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long; GCN có số phát hành **CQ 929372** do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày **01/3/2019**, cấp cho Hộ ông Nguyễn Minh Thành và bà Trần Thị Thảo (kèm theo trích bản đồ địa chính khu đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long cấp ngày **24/02/2023**) và nhà ở, công trình xây dựng, vật kiến trúc và tài sản khác gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 1.169.641.000đ (Một tỷ, một trăm sáu mươi chín triệu, sáu trăm bốn mươi một ngàn đồng).

(Theo chứng thư thẩm định giá số: 52/2023/CT-BDS-VL ngày 05/6/2023 của Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt).

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đấu giá tài sản đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long đáp ứng được các tiêu chí, năng lực theo Quy trình kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4/ Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ dự thầu:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ 07 giờ 00 phút, ngày 19 tháng 7 năm 2023 đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 7 năm 2023.

- **Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

- **Hồ sơ đăng ký dự thầu gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực; giấy phép hoạt động trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long (bản sao y bản chính); các giấy tờ khác có liên quan (nếu có).

Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Minh Thành – SĐT: 0947447049.

Vậy, thông báo như trên đến các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long được biết để nộp hồ sơ năng lực, dự thầu./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long (Công TTĐT),
- Lưu: HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Thành