

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BÌNH MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 129/TB-CCTHADS

Bình Minh, ngày 24 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị, tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 9 Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án (Quyết định) số: 18/2022/HNGĐ-PT ngày 08/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 189/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế: 07/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 61/2023/CT-BĐS-VL ngày 26/6/2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: khóm 2, phường Cái Vồn, TX Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long

2. Tài sản đưa ra bán đấu giá

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 29, tờ bản đồ số 71, diện tích 272,9m², tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại: xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (theo giấy chứng QSD đất số CN402829 được sở tài nguyên & môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 14/5/2018) do ông Lê Văn Chung đứng tên đăng ký QSD đất (kèm theo đo đạc chính lý trích lục thửa đất của Chi nhánh VP đăng ký đất đai thị xã Bình Minh).

3. Tổng giá trị khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá: 1.223.259.900đ
(Một tỉ hai trăm hai mươi ba triệu hai trăm năm mươi chín ngàn chín trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

- Các tổ chức đấu giá có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố; có đủ tiêu chí năng lực theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số ngày 17/11/2016; có chi nhánh trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với các loại tài sản đấu giá: có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu

giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá đầy đủ;

- Chi phí thực hiện thông báo đấu giá tài sản phù hợp thực tế; phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
- Có năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm hoạt động đấu giá tài sản, có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi
- Các tiêu chí khác

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc (từ ngày 24/7/2023 đến 17 giờ ngày 26/7/2023).

-Hồ sơ đăng ký tham gia gồm: Văn bản đăng ký tham gia, bản sao giấy phép đăng ký kinh doanh; bảng phí dịch vụ; bản sao quyết định thành lập doanh nghiệp và các tài liệu khác kèm theo.

-Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: các tổ chức đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại **Chi cục THADS thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long** (địa chỉ: khóm 2, phường Cái Vồn, TX Bình Minh) để Chi cục thi hành án có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời gian quy định (Chi cục Thi hành án sẽ trả lời bằng văn bản cho tổ chức đấu giá được lựa chọn)./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT quốc gia về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS; Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Văn Tâm