

Số: 251/TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 13 tháng 5 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG	
<b>ĐẾN</b>	Số: <i>A.6.8</i>
	Ngày: <i>13/5/19</i>
Chuyển:	<i>Đ.C. Danh.P. CT</i>
Lưu hồ sơ số:	

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 164/2017/QĐST-DS ngày 30 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 256/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 05 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 05 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số CT778/18/TĐ ngày 03 tháng 11 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định – Giám định Cửu Long.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Tắc, xã Vĩnh Xuân, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long của ông **Võ Hoàng Hiệp**, cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Diện tích 6.763,4 m<sup>2</sup>; thuộc **thửa đất số 67**; tờ bản đồ số 16; đất chuyên trồng lúa nước (LUC); hình thức sử dụng riêng; thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2063; nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 5.827,0 m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 936,4 m<sup>2</sup>.

*Chiều theo:*

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 438075 (Số vào sổ cấp GCN: CH10218) của UBND huyện Trà Ôn cấp ngày 25/03/2015 cho ông Võ Hoàng Hiệp;



- Mảnh trích đo địa chính số 35-2018 ngày 08/06/2018 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

**\*Cây trồng trên đất:** Cam, bưởi, dứa, ....

**2. Giá khởi điểm của tài sản:** 523.747.000 đồng (Năm trăm hai mươi ba triệu, bảy trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp,...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14.../5.../2019 đến ngày 22.../5.../2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn. Địa chỉ: Số 16 đường Thống Chế Điều Bát, khu 10A, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

**5. Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Huỳnh Thới Hòa- Chấp hành viên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn

Điện thoại: 0939.702.687

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Huỳnh Thới Hòa**