

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 426 /TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 05 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 975/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2021; số 971/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;*

*Căn cứ biên bản thỏa thuận giá ngày 19 tháng 12 năm 2022 của người được và phải thi hành án;*

*Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 32/2023/TBĐG-TĐĐVL ngày 03/ 10/ 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá; Quyền sử dụng đất số thửa: tách 28 (tách 70); tờ bản đồ số 3 (12), diện tích 1.428,1 m<sup>2</sup> loại đất ở nông thôn + cây lâu năm (trong đó có 150 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn). Công trình xây dựng trên đất. Cây trồng trên đất, tọa lạc tại ấp Phú Nhuận, xã Trung Ngãi, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 07/11/2023;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 07/11/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.916.000.000đ (Hai tỷ chín trăm mười sáu triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ, tiền đặt trước 292.000.000đ;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: thời gian nhận tiền đặt trước nộp từ ngày 07/11/2023 đến 15 giờ 00 ngày 09/11/2023 .

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 10/11/ 2023, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại các cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long điện thoại: 0939.288.005.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã, Trung Ngãi;
- Viện kiểm sát nhân dân Vũng Liêm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thành Đầy**