

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 45.4./TB.CCTHA

Tp. Vĩnh Long, ngày 15 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG

ĐẾN Số: 676
Ngày: 17/7/19
Chuyên: HC Dân sự CT
Lưu hồ sơ số:

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Hồ sơ
tăng giá
theo quy định
Minh

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 11/2013/QĐKDTM-ST ngày 18 tháng 4 năm 2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 12/QĐ-CC.THA ngày 30 tháng 9 năm 2013 và Quyết định Thi hành án số 444/QĐ-CC.THA ngày 16 tháng 5 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên sở hữu nhà, quyền sử dụng đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 25 tháng 4 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 19/07/26/BĐS-VL ngày 03 tháng 7 năm 2019 của Công ty cổ phần thông tin và Thẩm định giá Miền Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất và nhà ở gắn liền với đất tọa lạc tại phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long của ông **Lâm Hoàng Sơn**, cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Diện tích thực tế 60 m²; **thửa đất số 153, tờ bản đồ số 06**, đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

- **Nhà ở gắn liền với đất:** nhà một trệt, một lầu, khung bê tông cốt thép, mái tôn, có trần, sàn bê tông cốt thép, trần nhựa, vách tường, nền lát gạch men, tổng diện tích căn nhà 115,5 m².

Chiếu theo:

- Biên bản kê biên tài sản ngày 25 tháng 4 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 2.535.267.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm ba mươi lăm triệu, hai trăm sáu mươi bảy nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15/7/2019 đến ngày 25/7/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long – số 13B, Trần Phú, khóm 2, phường 4, Tp.Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Chi tiết xin liên hệ:

Bà Huỳnh Thị Diễm - Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long. Điện thoại: 02703.822.560.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Thị Diễm