

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 52/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 06 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 183/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2007 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 18/8/2022 của người được và phải thi hành án;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 37/2023/TBĐG-TĐĐVL ngày 29/11/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

Quyền sử dụng đất diện tích 753,6 m<sup>2</sup> (trong đó: 299 m<sup>2</sup> đất LUC, thuộc thửa đất số: tách 3 (tách 329) và diện tích 454,6 m<sup>2</sup> thuộc thửa số 329 đất LUC, thuộc thửa đất số: tách 38 (tách 329) cùng thuộc tờ bản đồ số 10 (04), tọa lạc ấp An Lạc 1, xã Trung An, huyện Vũng Liêm, Vĩnh Long do ông Cù Ngọc Sa đứng tên quyền sử dụng đất.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 ngày 02/01/2024;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 ngày 02/01/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 119.906.377đ (Một trăm mười chín triệu chín trăm lẻ sáu ngàn ba trăm bảy mươi bảy đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: thời gian nhận tiền đặt trước nộp từ ngày 02/01/2024 đến 15 giờ 00 ngày 04/01/2024 .

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 05/01/2024, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại các cuộc đấu giá;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;

Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long điện thoại: 0939.288.005.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Trung Hiếu;
- Viện kiểm sát nhân dân Vũng Liêm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Đầy



Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 523 /TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 06 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69 - 70 - 68/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2018; số 565/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây nam;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 37/2023/TBĐG-TĐĐVL ngày 29/ 11/ 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

Quyền sử dụng đất diện tích 655,9 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số: tách 4 (tách 179), tờ bản đồ số 25 (11) do ông Dương Quốc Hùng, bà Nguyễn Thị Hương đứng tên, tọa lạc ấp Thanh Phong, xã Thanh Bình, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Cây trồng trên đất: 49 cây bưởi loại D trồng trên 06 năm, 37 cây dứa loại A trồng dưới 03 năm;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 ngày 02/01/2024;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; từ ngày ra thông báo đến 15 giờ 00 ngày 02/01/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 392.072.000đ (Ba trăm chín mươi hai triệu không trăm bảy mươi hai ngàn đồng).

- e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ;
- g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: thời gian nhận tiền đặt trước nộp từ ngày 02/01/2024 đến 15 giờ 00 ngày 04/01/2024 .
- h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 05/01/2024, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;
- i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại các cuộc đấu giá;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long;

Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long điện thoại: 0939.288.005.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Trung Hiếu;
- Viện kiểm sát nhân dân Vũng Liêm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Đầy



Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VINH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 524 /TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 06 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 975/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2021; số 971/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá ngày 19 tháng 12 năm 2022 của người được và phải thi hành án;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 37/2023/TBĐG-TĐĐVL ngày 29/11/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá; Quyền sử dụng đất số thửa: tách 28 (tách 70); tờ bản đồ số 3 (12), diện tích 1.428,1 m<sup>2</sup> loại đất ở nông thôn + cây lâu năm (trong đó có 150 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn). Công trình xây dựng trên đất. Cây trồng trên đất, tọa lạc tại ấp Phú Nhuận, xã Trung Ngãi, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 02/01/2024;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 02/01/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.624.400.000đ (Hai tỷ sáu trăm hai mươi bốn triệu bốn trăm ngàn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: tiền mua hồ sơ 500.000đ, tiền đặt trước 263.000.000đ;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: thời gian nhận tiền đặt trước nộp từ ngày 02/01/2024 đến 15 giờ 00 ngày 04/01/2024 .

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 05/01/2024, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp – Chi nhánh Vĩnh Long.;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại các cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Tây đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Địa chỉ số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long điện thoại: 0939.288.005.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã, Trung Ngãi;
- Viện kiểm sát nhân dân Vũng Liêm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thành Đầy**