

Vĩnh Long, ngày 13 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 121/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2014 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 47/2022/CT-TĐG/ADAC ngày 26 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Asia Dragon;

Căn cứ Thông báo số: 739/TB NY-TTĐGTS ngày 12/12/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long Thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ: Số 06, đường 30/4, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa 105, tờ bản đồ số 27, diện tích 211,1m², loại đất ODT, địa chỉ thửa đất: 154B Nguyễn Huệ, khóm 2, phường 2, Thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

- Nhà ở cấp 3 (01 trệt, 01 lầu), khung móng cột bê tông cốt thép, nền lát gạch men, diện tích xây dựng 270,3m², xây dựng năm 2002

- Nhà tạm phía trước, diện tích xây dựng 26,04m², nền lát gạch men, 01 vách tạm, trần thạch cao.

3. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 16/01/2024, tọa lạc tại: 154B Nguyễn Huệ, phường 2, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến ngày 16/01/2024. Địa điểm mua hồ sơ: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **5.115.372.288 đ** (Năm tỷ một trăm mười lăm triệu ba trăm bảy mươi hai ngàn hai trăm tám mươi tám đồng).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng /01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 511.500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Nhận hồ sơ từ ngày thông báo đến ngày 16/01/2024 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ. Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long mở tại Ngân hàng (từ ngày 16/01/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/01/2024).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 08 giờ 00 phút, ngày 19/01/2024 tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bằng cách đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ: Số 06, đường 30/4, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại: (0270) 3826232, 2240321.

Trước khi diễn ra cuộc đấu giá **01 ngày** ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 2, TPVL;
- Viện KSND tỉnh VL (kiểm sát);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS VL (đề t/b)
- Niêm yết tại Cục THADS
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thạch Tây