

Số: 144/TB-CCTHADS

Vĩnh Long, ngày 19 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG

**ĐẾN** Số: 686  
Ngày 22/7/2019  
Chuyển: Đ/C ĐANH PHỐ CT  
Lưu hồ sơ số: .....

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Bản án số 55/2017/DS-ST ngày 28/06/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Bản án số 76/2017/DS-ST ngày 05/09/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 114/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 115/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 31/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc ủy thác thi hành án;  
Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 31/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc thu hồi quyết định thi hành án;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 207/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 231/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 233/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;  
Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc ủy thác thi hành án;  
Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc thu hồi quyết định thi hành án;  
Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc ủy thác thi hành án;  
Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc thu hồi quyết định thi hành án;



Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc ủy thác thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long về việc thu hồi quyết định thi hành án;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 467/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 468/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 469/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06/04/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/04/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 008/1805/HĐDN-TNV ngày 18/05/2018 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Trung Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-CCTHADS ngày 26/06/2019 về việc giảm giá tài sản (lần 4).

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

Quyền sử dụng đất diện tích 7.485,3 m<sup>2</sup>; **thuộc thửa đất số 94**; tờ bản đồ số 23; đất chuyên trồng lúa nước (LUC); hình thức sử dụng riêng; thời gian sử dụng đến ngày 15/10/2063; nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất; tọa lạc tại ấp Hiếu Hậu, xã Hiếu Nghĩa, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long của **ông Trần Minh Tuấn**.

*Chú ý: Hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ Đường tỉnh 907 chưa xác định.*

**2. Giá khởi điểm của tổng tài sản:** 979.737.258 đồng (Chín trăm bảy mươi chín triệu, bảy trăm ba mươi bảy ngàn, hai trăm năm mươi tám đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22/7/2019 đến ngày 29/7/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm - Ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

**Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Trần Văn Thảo – Chấp hành viên

Điện thoại: 0907.103.100

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Thảo**

