

Số:04 /QĐ-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 02 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14, ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 867/2016/KDTM-PT ngày 01 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh; số:150/2011/QĐST-DS ngày 23 tháng 08 năm 2011, số: 98/ 2018/ QĐST-DS ngày 11 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 739/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2017; số:738/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 04 năm 2017; số: 241/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2018; số: 648/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 04 năm 2019; của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 42/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ thông báo số: 538/TB-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Địa chỉ: Số 851 Đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long là đơn vị tổ chức đấu giá tài sản kê biên;

1/ Quyền sử dụng đất, thửa đất số 27-1(19-1) diện tích 851,5m², thửa đất số 28-1(19-2) diện tích 2869,1m², thửa đất số 55(19-3) diện tích 1578,6m², tờ bản đồ số 21(8), mục đích sử dụng đất trồng lúa nước, tọa lạc: ấp Kinh, xã Trung Ngãi, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long, do ông Đỗ Ký Hòa đứng tên quyền sử dụng đất; giá trị thẩm định: 1.102 .613.000đồng (Một tỷ, một trăm lẻ hai triệu sáu trăm mười ba ngàn đồng)

2/Tách thửa quyền sử dụng đất, thửa đất số 294-1(761-1), tờ bản đồ số 19(7), diện tích 2.011,5m², loại đất ở nông thôn và trồng cây lâu năm, tọa lạc: ấp An

Phước, xã Trung An, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do ông Đỗ Ký Hòa và bà Nguyễn Thị Lệ đứng tên quyền sử dụng đất giá trị thẩm định: 861.355.000đồng(Tám trăm sáu mươi một triệu, ba trăm năm mươi lăm ngàn đồng)

Gía khởi điểm: 1.963.968.000 (Một tỷ, chín trăm sáu mươi ba triệu, chín trăm sáu mươi tám ngàn đồng)

Điều 2. Quyết định này làm căn cứ để thương thảo và ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với tổ chức đấu giá tài sản.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

*** Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSVLong;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Vũng Liêm;
- Người có nghĩa vụ liên quan
- Lưu: VT HSTHADS.

