

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~119~~ /TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 19 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 117/2019/QĐST-DS ngày 25 tháng 9 năm 2019
của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 174/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm
2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng
3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 3 năm 2023 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 13/2024/CT-BĐS-VL ngày 23 tháng 02
năm 2024 của công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá sao Việt;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản
kê biên của ông Trương Văn Bình, sinh 1973 và bà Dương Ngọc Phước, sinh 1961,
Cùng địa chỉ: ấp Hồi Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long để bán đấu
giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, địa
chỉ: Số 16, đường Thống chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh
Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các
tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 39, tờ bản đồ số 9, diện tích 1739,9m², mục đích sử dụng đất: đất
trồng cây lâu năm, địa chỉ đất: ấp Hồi Trinh, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh

Long, số phát hành: BL 421825, số vào sổ cấp GCN: CS05629, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long ký cấp ngày 08/12/2016 gắn liền với căn nhà cấp 4 và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất do ông Trương Văn Bình đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm: **447.441.000đ (Bốn trăm bốn mươi bảy triệu bốn trăm bốn mươi một ngàn đồng).**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Năng lực pháp lý;

Năng lực kinh nghiệm;

Năng lực tài chính;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày thông báo đến hết ngày 21 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 16, đường Thống chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Trang tin điện tử Cục THADS T.Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.

