

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN MANG THÍT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 275/TB-THADS

Mang Thít, ngày 04 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 37/2021/ DSST ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2022/ DSST ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 333/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 332/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 664/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 334/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS, ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít;

Căn cứ Thông báo số 99/24/TB-ĐG-CT ngày 01/4/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Thít thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ. Địa chỉ: Khu dân cư Lô số 11B, Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, TP Cần Thơ.

Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 50 m<sup>2</sup> (ONT), và 33,3 m<sup>2</sup> (CLN) thuộc tách thửa 58-1, tờ bản đồ số 02, tọa lạc ấp Thân Bình, xã Tân Long, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long

Cùng toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất



*Chiếu theo:* Trích đo bản đồ hiện trạng khu đất Phục vụ theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự ngày 29/5/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long.

**Giá trị tài sản bán đấu giá: 100.720.800 đồng** (Một trăm triệu bảy trăm hai mươi ngàn tám trăm đồng)

**Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng** (Hai trăm ngàn đồng)

**Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 15/4/2024 đến hết ngày 16/4/2024.

**Thời gian bán hồ sơ và tham gia đấu giá :** Từ niêm yết đến 16 giờ 30 phút ngày 06/5/2024 tại Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ. Địa chỉ: Khu dân cư Lô số 11B, Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, TP Cần Thơ.

**Tiền đặt trước và Thời gian nộp tiền đặt trước:** 10% trên giá khởi điểm.

**Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:** Từ ngày 06/5/2024 đến 17 giờ ngày 08/5/2024.

**Phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá  
**Bước giá: 5.000.000 đồng/bước giá** (Bằng chữ: Năm triệu đồng/bước giá)

**Thời gian tổ chức bán đấu giá:** Lúc 15 giờ 00 phút ngày 09 tháng 5 năm 2024.

**Địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ. Địa chỉ: Khu dân cư Lô số 11B, Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, TP Cần Thơ.

Cá nhân, tổ chức, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ. Địa chỉ: Khu dân cư Lô số 11B, Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, TP Cần Thơ.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- UBND xã Tân Long
- Viện KSND huyện Mang Thít;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT cục THADS
- Lưu: VT, HSTHA.

