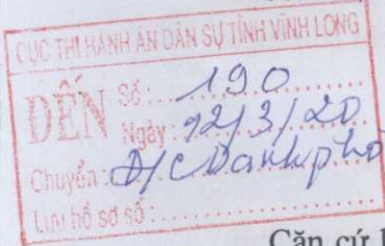


Số: 64 /TB-CCTHADS

Tam Bình, ngày 10 tháng 3 năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 23/2014/KDTM-ST ngày 04 tháng 11 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 195/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 9 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng, cây trồng trên đất của ông **Võ Văn Tám** và bà **Trần Thị Toán**; Địa chỉ: ấp Cái Cui, xã Hòa Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, cụ thể:

1.1 Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất tại các thửa số 321+385+391+319+318+390 (số thửa mới 76-1), diện tích thực tế 14.605,9 m², tờ bản đồ số 6 (số mới 29), loại đất thổ và trồng cây lâu năm (600m² đất thổ; 14.005,9m² đất trồng cây lâu năm). Trên đất bao gồm toàn bộ nhà ở, cây trồng, vật kiến trúc gắn liền trên đất

Giá khởi điểm: 7.035.794.775 đồng (Bảy tỷ, không trăm ba mươi lăm triệu, bảy trăm chín mươi bốn ngàn, bảy trăm bảy mươi lăm đồng).

1.2. Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất tại các thửa số 309 (số thửa mới tách 14), diện tích thực tế 1.753,5 m², tờ bản đồ số 6 (số mới 30), loại đất trồng cây lâu năm. Trên đất bao gồm toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất

Giá khởi điểm: 380.347.522 đồng (*Ba trăm tám mươi triệu, ba trăm bốn mươi bảy ngàn, năm trăm hai mươi hai đồng*).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 16/3/2020 đến ngày 26/3/2020.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình - Khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Chi tiết xin liên hệ:

Ông Trần Hoàng Nhanh - Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Hoàng Nhanh