

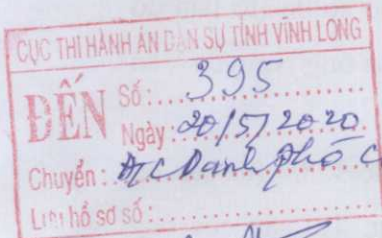
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tam Bình, ngày 18 tháng 5 năm 2020

Số: 134./TB-CCTHADS



**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 02 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 35/2019/DS-ST ngày 11/07/2019 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 721/2019/QĐ-SCBSBA ngày 20/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 61/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 266/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06/03/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/03/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL 20/04/261/TS-SVC ngày 28/04/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam.



*Handwritten notes in red ink: '- Hết tiền', 'đang chờ', 'nhau'.*

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

Quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Phú Nghĩa, xã Tân Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long. Tài sản của ông Nguyễn Văn Nhơn và bà Huỳnh Thị Gỏ, cụ thể:

**Tài sản và Quyền sử dụng đất:**

Quyền sử dụng đất tại thửa 57 (thửa mới: tách 99) tờ bản đồ số 06 (tờ bản đồ mới số 25), diện tích: 1.244,0m<sup>2</sup>, loại đất: trồng lúa nước. Tài sản của ông Nguyễn Văn Nhơn.

Quyền sử dụng đất tại thửa 576 (thửa mới: tách 99) tờ bản đồ số 06 (tờ bản đồ mới số 25), diện tích: 2.817.1m<sup>2</sup>, loại đất: đất bằng chưa sử dụng. Tài sản của ông Nguyễn Văn Nhơn.

Quyền sử dụng đất tại thửa 106, tờ bản đồ số 25, diện tích: 3.967,5m<sup>2</sup>, loại đất: trồng lúa nước. Tài sản của ông Nguyễn Văn Nhơn và bà Huỳnh Thị Gỏ.

**2. Giá khởi điểm của tài sản:**

**Giá khởi điểm của tài sản là: 642.288.000 đ (Sáu trăm bốn mươi hai triệu hai trăm tám mươi tám ngàn đồng)**

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh,...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/05/2017 của Bộ Tài Chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 18/5/2020 đến ngày 28/5/2020

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình – Khóm 02, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

**4. Chi tiết xin liên hệ:**

**Ông Nguyễn Thanh Phong** – Chấp hành viên

Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Bình

Điện thoại: 0794375337

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;

- Lưu: VT, HSTHA.

