

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 408/TB-CCTHADS

Long Hồ, ngày 01 tháng 06 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG
ĐẾN Số: A.32
Ngày: 01/6/2020
Chuyển: HC Đanh phó CT
Lưu hồ sơ số:

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 63/2014/DS-ST ngày 08/08/2014 của Tòa án Nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản;

Căn cứ Bản án số 142/2014/PT.DS ngày 28/08/2014 của Tòa án Nhân dân tỉnh Vĩnh Long về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 169/QĐ-CCTHA ngày 08/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 06/2015/QĐ-PT ngày 27/03/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 782/QĐ-CCTHA ngày 20/04/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-CCTHA ngày 01/09/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/09/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 344, tờ bản đồ 09, ngày 03/03/2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL 20/03/126/TS-SVC ngày 03/03/2020 của Công ty TNHH thẩm định giá Tây Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất diện tích thực tế là 3.009,9 m² (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 3.000 m²), thuộc thửa đất số 344 (thửa đất cũ số 434), tờ bản đồ số 09

(tờ bản đồ cũ số 04); đất trồng cây lâu năm; tọa lạc tại ấp Long Thuận, xã Long Phước, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long của bà Huỳnh Thị Mười.

Chiếu theo:

+ Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số Đ 702534, số vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 43785 do UBND huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 11/06/2004 cho bà Huỳnh Thị Mười.

+ Trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 344, tờ bản đồ 09, ngày 03/03/2020 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ.

2. Giá khởi điểm của tổng tài sản: 2.197.227.000 đồng (Hai tỷ, một trăm chín mươi bảy triệu, hai trăm hai mươi bảy ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 01/06/2020 đến ngày 08/06/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ. Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Hàng Văn Bé Sáu – Chức vụ: Chấp hành viên

Điện thoại: 0939 110 308

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hàng Văn Bé Sáu