

Số: 041/TB-CCTHADS

Tam Bình, ngày 20 tháng 7 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG

ĐẾN Số: 632
Ngày: 27/7/2020
Chuyển: Đ. C. Danh Khoa CT
Lưu hồ sơ số:

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 15/2018/KDTM-PT ngày 02 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 268/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng, cây trồng trên đất của ông Ngô Hoàng Thanh và bà Liêu Nguyệt Dung; Địa chỉ: ấp 2, xã Hòa Lộc, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, cụ thể:

1.1 Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất tại các thửa số 703 (số thửa mới 7), diện tích thực tế 1.456m², tờ bản đồ số 22, loại đất trồng cây lâu năm và bao gồm toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất

Giá khởi điểm: 458.982.000 đồng (Bốn trăm năm mươi tám triệu chín trăm tám mươi hai ngàn đồng).

1.2. Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất thuộc các thửa số 710, 880 (số thửa mới tách 34), diện tích thực tế 3.020,8m², tờ bản đồ số 22, loại đất trồng cây lâu năm. Trên đất bao gồm nhà kho, vật kiến trúc và toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất

Giá khởi điểm: 2.811.395.000 đồng (Hai tỷ tám trăm mười một triệu ba trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21/7/2020 đến ngày 31/7/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình - Khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Chi tiết xin liên hệ:

Ông Nguyễn Văn Quang - Chấp hành viên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Công TTĐT bán đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Quang