

CỤC THADS TỈNH VĨNH PHÚC
CHI CỤC THADS HUYỆN
VĨNH TƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 179/TB-THADS

Vĩnh Tường, ngày 09 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48 ngày 16 tháng 01 năm 2024. của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 03 tháng 6 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1, (tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, Số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: chị Vũ Thị Thanh Huyền và ông Vũ Văn Phụng, địa chỉ: Đội 1, TDP Phương Viên, thị trấn Thổ Tang, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau: 01 quyền sử dụng đất tại thửa đất số 331, tờ bản đồ số 83, thuộc TDP Phương Viên, thị trấn Thổ Tang, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 214649, số vào sổ cấp GCN CS 03485 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 05/12/2019 diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 119,8 m², diện tích đo đạc thực tế là 119,4 m² đứng tên ông Vũ Văn Phụng và toàn bộ các tài sản gắn liền trên đất đã được kê biên, sau khi thẩm định xác định tài sản trên có giá trị 3.998.454.000 đồng (Ba tỷ chín trăm chín mươi tám triệu bốn trăm năm mươi tư nghìn đồng) trong đó giá trị quyền sử dụng đất là 3.183.801.000 đồng (Ba tỷ một trăm tám mươi ba triệu tám trăm linh một nghìn đồng), giá trị công trình xây dựng trên đất là 814.653.000 đồng (Tám trăm mười bốn triệu sáu trăm năm mươi ba nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Tường;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Giang