

Số: ~~1012~~/TB-THADS

Vĩnh Yên, ngày 14 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2023/KDTM-ST ngày 03/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Yên; Bản án số 02/2024/KDTM-PT ngày 01/02/2024 và Công văn số 03/2024/CV-KDTM ngày 15/5/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 610/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2024 và số 69/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 56/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên,

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 26/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, địa chỉ: đường Phạm Văn Đồng, Tích Sơn, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án gồm:

Quyền sử dụng diện tích đất 154 m<sup>2</sup> (Trong đó có 90m<sup>2</sup> đất ở; 64m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 438, tờ bản đồ 36, tại tổ dân phố Vinh Thịnh (Số nhà 557 đường Mê Linh), phường Khai Quang, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 726695 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 13/01/2017 cho ông Đỗ Hải Hoàng; số vào sổ cấp GCN: CS 04924.

Tài sản gắn liền với đất: nhà ở, công trình xây dựng trên diện tích đất 167,2m<sup>2</sup> (trong đó có 154 m<sup>2</sup> diện tích nhà ở, công trình xây trên đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; 6,7m<sup>2</sup> nhà ở, công trình xây trên đất nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; 6,5m<sup>2</sup> nhà ở, công trình xây trên đất hành lang).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.
- Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá, các cam kết khác của doanh nghiệp thẩm định giá.

\* *Lưu ý:* Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (Giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Yên

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc, địa chỉ: đường Phạm Văn Đồng, Tích Sơn, Vinh Yên, Vĩnh Phúc

Chi tiết xin liên hệ: bà **Nguyễn Thị Loan**- Chấp hành viên

Điện thoại: 0904.929.669.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Vinh Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thị Loan**