

Số: 47/TB-THADS

Vĩnh Yên, ngày 02 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐST- KDTM ngày 07/6/2024 của TAND
thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 85/QĐ-CCTHADS ngày
03/7/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 815/QĐ-CCTHADS ngày
19/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà và tài sản
gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2024; Quyết định bổ sung
Quyết định về thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2024 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định
giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên cần lựa
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã
kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng 168m² đất tại thửa đất số 214^B; tờ bản đồ 12 tại địa chỉ:
thị trấn Tam Dương, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là phường Đồng
Tâm, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc) theo Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số: K 916251 do Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 25/08/1999
cho hộ ông Nguyễn Văn Hoạt. Phần diện tích đã được cấp giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất là 168m².

- Tài sản trên đất gồm: 01 nhà 03 tầng khung bê tông cốt thép, tường xây
gạch, tầng 3 mái lợp tôn có tổng diện tích là 348,6m². Diện tích sàn tầng 1 là
116,2m², diện tích sàn tầng 2 là 116,2m², Diện tích sàn tầng 3 là 116,2m² (nhà 3
tầng vợ chồng ông Hoạt làm trên toàn bộ diện tích đất nằm trong giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất), 01 quán bán hàng phía trước nhà 3 tầng, tường xây
gạch, mái lợp tôn có diện tích 52m².

Đặc điểm: Tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi
nhánh Vĩnh Phúc của hộ ông Nguyễn Văn Hoạt và bà Nguyễn Thị Thúy bị kê
biên để đảm bảo thi hành án.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.

– Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá, các cam kết khác của doanh nghiệp thẩm định giá.

* *Lưu ý:* Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày đăng thông báo đến 08 giờ 30 phút ngày 06/01/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận 1 cửa của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc, đường Lê Văn Lương, Tích Sơn, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- VKSND thành phố Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Mâu Thị Phương