

Số: 39 /CCTHADS-NV
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Vĩnh Phúc, ngày 17 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

2. Tên tài sản, đặc điểm của tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thửa đất số 116A, tờ bản đồ 72, tại số nhà 5, đường Tô Hiến Thành, tổ dân phố Đông Hưng, phường Đồng Tâm, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc với diện tích 68m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB766805 đứng tên hộ ông Nguyễn Trọng Thanh do UBND thành phố Vĩnh Yên cấp ngày 11/10/2007 cùng tài sản trên đất.

- Đặc điểm: : Tài sản thế chấp tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Vĩnh Phúc bị kê biên để đảm bảo thi hành án. Theo giấy chứng nhận diện tích 68m², ngôi nhà xây có diện tích 71.4m² chênh lệch 3.4m² so với diện tích đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, phần diện tích chênh lệch 3.4m² là do xây dựng chõng lên phần đất của hộ ông Tuấn và bà Hậu. Sàn tầng 1 phần bếp và công trình phụ nằm trên phần diện tích đất chưa được cấp giấy chứng nhận (không thuộc tài sản kê biên).

3. Chất lượng và tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá:

Chi tiết tại kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 302/2025/09/CT-TĐGVP ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá – Đấu giá Vĩnh Phúc.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá phải đảm bảo đúng tiêu chí theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Điều 3, Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT- BTP ngày 08/2/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

– Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
– Bảng tự chấm điểm theo Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT- BTP ngày 08/2/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

– Văn bản đăng ký tham gia đấu giá

* Lưu ý: Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

Địa chỉ: đường Phạm Văn Đồng, Tích Sơn, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc

Kính mời các tổ chức đáp ứng điều kiện, có nhu cầu nộp hồ sơ.

Chi tiết xin liên hệ: **Bà Đinh Thị Hồng Phượng**- Chấp hành viên- Điện thoại: 0986.850.572

Nơi nhận:

- Cổng thông tin Điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS TP Vĩnh Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN**Đinh Thị Hồng Phượng**