

CỤC THADS TỈNH YÊN BÁI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ YÊN BÁI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...557.../TB-THADS

Yên Bái, ngày 23 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 15/2021/HNGĐ - ST ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 583/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 594/QĐ-CCTHADS ngày 9 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Đinh Thế Quân, địa chỉ: tổ 2, phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái

Người phải thi hành án: Bà Vũ Thị Ngà, địa chỉ: Tổ dân phố Hồng Yên, phường Hồng Hà, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

01 quyền sử dụng đất số R641867 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00440 QSDĐ/ 73 QĐUBT do UBND tỉnh Yên Bái cấp ngày 05/3/2001 mang tên ông Đinh Thế Quân. Cụ thể thửa đất số 43; tờ bản đồ số 38-B-IV-c; đất tại đô thị; diện tích đo thực tế là 52,4 m² trong đó 49,8 m² đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Đinh Thế Quân, còn lại 2,6 m² chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, địa chỉ: Tổ dân phố Hồng Yên (tổ 2 cũ), phường Hồng Hà, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

01 nhà xây cấp 4, một tầng, diện tích xây dựng 52,4 m² đổ mái kiên cố, mái được lợp bằng tấm bluximăng, vỉ kèo làm bằng gỗ tạp, trần nhà đóng bằng giấy ép, gian buồng có đồ bê tông làm gác xép, cửa chính nhà bằng gỗ hai cánh, cửa bếp bằng gỗ, 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, bếp và nhà vệ sinh, công làm bằng sắt, nền nhà lát bằng gạch men 30 x 30cm, ngôi nhà trên đã cũ và đã xuống cấp.

Giá trị của tài sản trên là: 158.000.000đ (Một trăm năm tám triệu đồng).

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Yên Bái;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Phi Hùng