

Số: 128/TB-CCTHADS

TP Yên Bái, ngày 22 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án số: 13/2021/TCDS – ST ngày 18 tháng 8 năm 2021 của tòa án nhân dân thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 130/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, để thẩm định giá tài sản đã kê biên của ông

Vi Quang Huy và bà Cao Thị Kim Hương

Cùng địa chỉ tại: tổ dân phố Phúc Xuân (tổ 40 cũ) phường Nguyễn Phúc, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

**1. Tài sản thẩm định giá gồm:**

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AP 161980; thửa đất số: 117, tờ bản đồ số: 31-C-III-c, Diện tích: 101,9m<sup>2</sup> ( Một trăm linh một phẩy chín mét vuông) Mục đích sử dụng đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài do UBND thành phố Yên Bái cấp ngày 12/5/2009 tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng là ông Vi Quang Huy và bà Cao Thị Kim Hương.

**2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:**

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi đăng ký nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo bảng giá dịch vụ thẩm định giá).

2.3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định và các thông tin cần thiết khác.

2.5. Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Yên Bái, Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

2.6. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái - Địa chỉ: Tổ 13, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.



2.7. Các tài liệu của hồ sơ khi nộp gồm: Văn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá); Biểu phí thẩm định, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên và các tài liệu khác có liên quan.

\* Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Chi cục trưởng (để B/c)
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Yên Bái;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Minh Quang**

