

nhân dân thành phố Yên Bái, cấp ngày 30/8/2016 thửa đất số 33; tờ bản đồ số 53; diện tích: 48,8m²; mục đích: Đất ở đô thị mang tên bà Ngọc Thị Thúy và ông Hoàng Minh Tú. Địa chỉ thửa đất: Tổ 8 (tổ 45 cũ), phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 nhà xây cấp IV; tầng 1 nhà xây đổ mái bằng diện tích 13,5m² x 3,3 = 44,5 m² (gồm 01 phòng + 01 gác xép, 01 bếp + 01 công trình phụ). Tầng 2: Lợp tôn 9m x 3,3 = 29,7m²; công trình phụ tầng 2 đổ mái 1,7m x 3,3 = 5,6 m²; Sân phơi lợp tôn diện tích 2,7m x 3,3m = 8,9m², khung sắt inoc nền láng xi măng. (lần 4).

- Giá khởi điểm: **475.308.000VNĐ** (*Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi lăm triệu, ba trăm linh tám nghìn đồng chẵn*) theo Quyết định số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái về việc giảm giá tài sản (lần 3).

- Tiền đặt trước: 95.000.000VNĐ (*Bằng chữ: Chín mươi lăm triệu đồng chẵn*)

- Tiền mua hồ sơ: 200.000VNĐ/hồ sơ.

Lưu ý: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm chi phí chuyển quyền sử dụng, thuế, và các loại phí khác.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong hai ngày 15/4 và 16/4/2021 (trong giờ hành chính). Khách hàng xem tài sản liên hệ với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Việt Linh tại Yên Bái để được hướng dẫn.

Địa điểm: Tại thực địa nơi có tài sản thuộc Tổ 8 (tổ 45 cũ), phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

4. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký, thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

a. Điều kiện, cách thức đăng ký : Cá nhân, hộ gia đình có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đến đăng ký tham gia đấu giá phải có:

- + Phiếu thu tiền mua hồ sơ.
- + Đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu do tổ chức đấu giá phát hành).
- + 01 bản sao chứng thực CMND/CCCD và 01 bản sao chứng thực sổ hộ khẩu/ hồ sơ.