

Bắc Quang, ngày 09 tháng 4 năm 2020

Số: 443/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Bản án số: 04/2016/DS-ST ngày 21/6/2016 (nay được sửa đổi là Bản án số: 05/2016/DS-ST) theo Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số: 01/2016/QĐ-TA ngày 18/7/2016 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang; Bản án số: 13/2016/DS-PT ngày 29/8/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang; Quyết định số: 20/2018/QĐST-DS ngày 28/5/2018; Bản án số: 03/2018/DS-ST ngày 29/8/2018 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHA ngày 03/10/2016; Số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2016; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2016; các Quyết định thi hành án số: 79/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2018; số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2018; số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2018; số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2018; các Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2018 và số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 04/04/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Quyết định v/v giảm giá tài sản (lần thứ 02) số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 157,5m²; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 157,5m²; Mục đích sử dụng: đất ở đô thị 80m²; đất trồng cây hàng năm khác 77,5m². Thời gian sử dụng đất: Đất ở lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác 50 năm; tại thửa đất số: 26; tờ bản đồ số 108 bản đồ địa chính (tỷ lệ 1/500) thị trấn Việt Quang; Địa chỉ thửa đất: tổ 1- khu phố Nguyễn Huệ (nay là tổ 8)- thị trấn Việt Quang- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang đã được Ủy ban nhân dân huyện Bắc Quang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 085347; Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 00477 theo Quyết định số: 2511/QĐ-UB ngày 19/10/2005 cho người sử dụng đất là ông Hoàng Đình Thăng và bà Đỗ Thị Huân; Cùng địa chỉ: tổ 1- khu phố Nguyễn Huệ (nay là tổ 8)- thị trấn Việt Quang- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

- Tài sản gắn liền với đất và bị kê biên cùng quyền sử dụng đất:

+ 01 (Một) công xây giáp hành lang quốc lộ II gồm: 02 (Hai) trụ công xây bằng gạch có kích thước 0,6 x 0,6m, cao 2,7m, phía mặt ngoài trụ công ốp bằng gạch men kích thước 30 x 60cm, các mặt còn lại chất bằng vữa xi măng; 02 (Hai) cánh công bằng inox được hàn liên kết nhau có chiều cao và chiều rộng bằng nhau kích thước 2,6 x 2,6m; 01 (Một) hàng rào xây cạnh trụ công phía bên trái từ ngoài vào dài 0,65m, cao 2,2m được xây bằng gạch là 1,43 m².

+ 01 (Một) tường xây gạch bê tông không bô trụ kích thước 27,2 x 0,3 = 8,16m².

+ 01 (Một) tường xây bạch bê tông bô trụ, không chất vữa kích thước 18,1 x 2,6 = 47,06m².

+ Đường bê tông mác 100 diện tích 35 x rộng 3 x dày 0,08m = 8,4 m²;

- Tài sản đã kê biên không gắn liền với đất:

+ 01 (Một) ngôi nhà sàn 03 gian 02 trái diện tích 165,1m² được làm bằng gỗ trai, nghiêng, xoan, mỡ, sến, dổi, kháo sồi mái lợp tôn xộp, vì kèo gỗ, hệ thống máng nước làm bằng tôn lá chạy xung quanh; 27 cột gỗ trong đó: có 24 cột chính và 03 cột phụ (17 cột chính làm bằng gỗ Trai, 07 cột chính làm bằng gỗ Sến, 03 cột phụ làm bằng gỗ Sến); 01 cửa đi chính gồm 02 cánh làm bằng gỗ Dổi kích thước (2 x 0,6)/cánh; 01 cửa đi ra bếp gồm 02 cánh làm bằng gỗ Đinh kích thước (2 x 0,6)/cánh; 20 bộ cửa sổ làm bằng gỗ Xoan kích thước khoảng 1,6 x 0,9m/bộ; 02 bộ cánh tủ bằng gỗ Xoan kích thước 1,6 x 0,97m/bộ; Toàn bộ sàn lát bằng tre (diễn), thang dót bằng gỗ Mỡ; 01 bộ cầu thang bằng gỗ Trai gồm 11 bậc thang kích thước 0,95 x 3,25m; 01 lan can bằng gỗ trai, nghiêng kích thước 0,95 x 5,95m có chân xong bằng con tiện; 01 (Một) phần đua mái trước nhà (phía cửa đi chính) bằng tôn thường kết hợp kẽm hộp (loại 2,5 x 5cm) kích thước 9,1 x 1m = 9,1m² liên kết trực tiếp với kết cấu ngôi nhà sàn bằng ốc vít; 01 (Một) vách chắn bằng tôn, kết cấu tôn thường, sắt hộp 2,5 x 5cm liên kết trực tiếp với kết cấu ngôi nhà sàn bằng ốc vít có kích thước 18,1 x 2m = 36,2m²; 01 (Một) Mái đua tôn xộp diện tích 49,5m².

(Một phần ngôi nhà sàn được dựng trên quyền sử dụng đất của gia đình ông Hoàng Đình Thăng và bà Đỗ Thị Huân, một phần được dựng trên quyền sử dụng đất của gia đình ông Đào Thanh Dương, bà Hoàng Thị Tiên).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá trong thời hạn 05 (năm) ngày, kể từ ngày 09/4/2020.

- Điều kiện: Người nộp hồ sơ đăng ký phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân (*Trường hợp hồ sơ không đầy đủ điều kiện sẽ không được hoàn trả*).


- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang; Địa chỉ: tổ 3- thị trấn Việt Quang- huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang.

- Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ với Chấp hành viên Bùi Duy Khánh; Số điện thoại: 02193.821.156.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, điều kiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử - Cục THADS tỉnh;
- Lưu VT, HS THA;


Bùi Duy Khánh

