

Số: 173/TB – THADS

Lạng Giang, ngày 26 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 32/2023/DSST ngày 06/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 15/QĐ-CCTHADS và quyết định thi hành án theo yêu cầu số 21/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng 123,9m<sup>2</sup> đất (trong đó: 73m<sup>2</sup> đất ở và 50,9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 78, tờ bản đồ số 48, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Thống Nhất, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số seri CV 513796, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS05835 ngày 04/6/2020, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chỉnh lý ngày 21/8/2020 mang tên ông Hoàng Văn Tuyên và bà Ngô Thị Giang.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...và các tài liệu có liên quan khác).

4. Địa chỉ đăng ký nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

5. Thời hạn đăng ký và nộp hồ sơ: Trước 16 giờ 00 phút ngày 30/01/2024 (trong giờ hành chính).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Giáp Hoàng Phú**