

Số: 592 /TB-THADS

Bắc Giang, ngày 20 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2023/KDTM-ST ngày 07/8/2023; Bản án số 09/2023/DS-ST ngày 10/7/2023 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 53/2023/QĐ-SCBSBA ngày 03/10/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 01/QĐ-CTHADS và số 07/QĐ-CTHADS cùng ngày 11/10/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 03/QĐ-CTHADS và số 08/QĐ-CTHADS cùng ngày 11/10/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CTHADS ngày 07/3/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 19/3/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

STT	Tên tài sản	Số lượng	Ghi chú
	I. Tài sản trong nhà Bảo vệ (Ký hiệu BV) gồm:		
01	Điều hòa gắn tường	01	
02	Ti vi nhãn hiệu Sam Sung	01	
03	Tủ điện	01	
	II. Tài sản trong Nhà công cụ (Nhà văn phòng + kho phía công đi vào, nhà 02 tầng, ký hiệu C) gồm:		
	A. Tầng 1		
	1. Phòng ký hiệu "1"		
04	Tủ sắt 02 cánh	01	
05	Giá để hàng khung bằng inox	02	
06	Tủ điện	01	
07	Bàn chân sắt mặt gỗ ép	01	
08	Giá đỡ bằng sắt	01	

	2. Phòng ký hiệu “2”		
09	01 Kệ chứa đồ khung bằng inox; 01 Điều hòa nhãn hiệu Nagakawa		
	B. Tầng 2:		
	1. Phòng ký hiệu “3”		
10	Khung giường gỗ	01	
11	Sạp bằng gỗ.	01	
	2. Phòng ký hiệu “4”		
12	Bàn khung sắt mặt gỗ	01	
	C. Đỉnh tầng 2:		
13	Téc nước bằng inox	02	
	III. Tài sản trong Nhà ăn (Ký hiệu NHÀ ĂN) gồm:		
	1. Phòng Bếp (Ký hiệu “1”)		
14	Tủ bếp	02	01 Tủ trên và 01 Tủ dưới
15	01 Bếp ga có nhãn hiệu SUN HOUSE, 01 Bình nóng lạnh Rossi		
16	Vỏ bình ga loại to màu xanh	01	
17	Bàn chân sắt, mặt gỗ ép	02	
	2. Phòng ký hiệu “2”		
18	Bàn chân sắt, mặt gỗ ép	05	
19	Ghế tựa khung sắt	35	
20	Quạt trần	06	
21	Tủ điện	01	
22	Tủ cơm công nghiệp	01	
23	Hút mùi	02	
24	Tủ cấp đông	01	
25	Kệ để đồ khung sắt mặt gỗ ép	01	
26	Điều hòa không rõ nhãn hiệu	01	
	IV. Tài sản trong Nhà Kho sơn (Ký hiệu N) gồm:		
27	Thùng chứa chất lỏng, ngoài thùng có ghi chữ “Phân loại chất độc hại nguy hiểm”	140	
	V. Tài sản trong Nhà xưởng 2 (Ký hiệu NX2) gồm:		
	Tủ cửa vào có:		
28	Tủ để đồ nhiều ngăn bằng gỗ ép	01	
29	Tủ kính	01	
	A. Tầng 1		
	1. Nhà văn phòng ký hiệu 01		
30	Ghế văn phòng lót ni	10	

31	Màn hình máy tính để bàn	07	
32	Cây máy tính bên trong đã bị tháo hết các bộ phận	10	
33	Bàn làm việc gỗ ép	16	
34	Máy phô tô nhãn hiệu FujiXerox V4070	01	
35	Giá gỗ ép để tài liệu giấy	10	
36	Tủ gỗ ép hai cánh bên trong đặt tài liệu	01	
37	Tủ gỗ ép 10 ngăn	01	
38	Màn hình ti vi nhãn hiệu Sam Sung	01	
39	Tủ lạnh nhãn hiệu Sam Sung	01	
40	Bảng fooc màu trắng	04	02 gắn trên tường, 02 có chân
41	Quạt trần	02	
42	Mặt lạnh điều hòa trần.	02	
	1.1. Phòng ký hiệu 01.1:		
43	Bình nóng lạnh	01	
44	Bộ bàn ghế da (03 ghế đơn, 01 ghế đôi, 01 bàn kính)	01	
45	Màn hình ti vi nhãn hiệu LG (treo tường)	01	
46	Tủ lạnh nhãn hiệu Panasonic	01	
47	Bàn làm việc gỗ ép	01	
48	Ghế da	01	
49	Két sắt đã bị mở khóa do Hội đồng cưỡng chế mở khóa theo quy định	01	
50	Tủ gỗ ép đựng tài liệu	01	
51	Giá khung inox mặt gỗ ép đựng tài liệu	01	
52	Bảng fooc có chân.	01	
	2. Phòng ký hiệu 02		
53	Tấm giá kệ bằng tôn	91	
54	Tấm khung bằng thép (để dựng giá kệ)	38	
55	Thanh giằng (để dựng giá kệ)	50	
56	Giá đựng sản phẩm chất liệu bằng sắt	01	
57	Giá để hàng bằng sắt	01	
58	Giá để hàng bằng inox	09	
59	Bàn làm việc khung inox, mặt bàn bằng gỗ ép	01	
60	Mặt lạnh điều hòa trần.	03	
	3. Phòng ký hiệu 03		
61	Bàn khung inox mặt gỗ ép	04	
62	Điều hòa cây nhãn hiệu SUMIKURA	01	
63	Bàn băng chuyên bằng sắt	02	

64	Mặt lạnh điều hòa trần.	02	
	4. Phòng ký hiệu 4		
65	Tủ đựng đồ công nhân bằng gỗ ép.	51	
	5. Phòng ký hiệu 5 (Phòng Tổng giám đốc)		
66	Tủ gỗ ép đựng tài liệu	02	
67	Mặt lạnh điều hòa trần.	01	
	6. Phòng ký hiệu 6		
68	Tủ gỗ ép	03	
69	Bàn khung kẽm, mặt gỗ ép nhỏ	10	
70	Lò sấy	03	
71	Giá khung sắt	01	
72	Giá khung inox	02	
73	Tủ kính khung tôn	02	
74	Mặt lạnh điều hòa trần.	02	
	- Phòng ký hiệu 6.1:		
75	Tủ đựng đồ bằng gỗ ép	07	
76	Bàn khung bằng inox mặt gỗ ép	11	
77	Điều hòa cây nhãn hiệu LG	01	
78	Tủ kính khung sắt	01	
79	Giá khung inox	02	
80	Giá khung sắt	01	
81	Mặt lạnh điều hòa trần	02	
82	Máy in layzer	02	
83	Máy làm khuôn in.	01	
	- Phòng ký hiệu 6.2:		
84	Tủ gỗ ép	05	
85	Bàn làm việc bằng gỗ ép	06	
86	Tủ lạnh nhãn hiệu Sharp	01	
87	Máy in Brother	01	
88	Ghế ni làm việc	05	
89	Tivi nhãn hiệu LG	01	
90	Mặt lạnh điều hòa trần	01	
91	Tủ điện.	02	
	7. Phòng ký hiệu 07 (Phòng họp)		
92	Ghế ni chân kim loại	01	
93	Ghế ni xoay	01	
94	Bàn gỗ ép	05	
95	Tủ kim loại đựng tài liệu	01	
96	Giá gỗ ép đựng tài liệu	01	
97	Bảng fooc có chân	01	

98	Giá khung inox	03	
99	Quạt trần	01	
100	Điều hòa gắn tường đã bị tháo các thiết bị	01	
101	Máy có chữ TEMP& HUMID CHAMBER.	01	
	8. Phòng ký hiệu 08 (khu vực làm việc của Công ty Lam Cường)		
102	Bàn gỗ ép chân kim loại	10	
103	Giá kim loại mặt gỗ	02	
104	Giá bằng inox gắn trên tường để đèn chiếu sáng.	01	
	9. Hành lang tầng 1		
105	Giá khung inox	02	
106	01 Giá khung sắt; 03 mặt lạnh điều hòa trần		
107	Tủ điện.	05	
	B. TẦNG 2.		
	1. Phòng ký hiệu số 01.		
108	Giá nhựa để đồ	40	
109	Giá khung inox mặt gỗ ép	07	
110	Tủ nhựa bé đựng đồ dùng	01	
111	Mặt lạnh điều hòa trần	04	
112	Tủ điện	02	
113	Hệ thống dây truyền phun sơn (kéo dài từ gian chính phòng ký hiệu 1 đến toàn bộ phòng ký hiệu 1.1)	01	
	1.1. Phòng ký hiệu 1.2.		
	- Phòng ký hiệu 1.2.1 (Phòng chống tĩnh điện):		
114	Súng phun sơn đã bị tháo hết các thiết bị.	08	
	- Phòng ký hiệu 1.2.2 (Phòng sơn thường):		
115	Giá inox	04	
116	Giá pha sơn.	02	
	- Phòng ký hiệu 1.2.3 (Phòng sơn chống tĩnh điện)		
117	Máy đã tháo hết các thiết bị, linh kiện, không xác định được chủng loại.	01	
	- Phòng ký hiệu 1.2.4 (Phòng phun sơn):		
118	Máy đã bị tháo hết linh kiện, không còn nguyên vẹn, không xác định được chủng loại, số lượng	01	
	- Phòng ký hiệu 1.2.5 (Phòng pha sơn bóng):		
119	Giá inox	02	
	2. Phòng ký hiệu số 02 (Phòng chuẩn bị)		
120	Quạt trần	01	
121	Mặt lạnh điều hòa âm trần	02	
122	Giá khung inox	04	

123	Giá khung sắt	01	
124	Bàn gỗ ép chân kim loại	05	
125	Bảng fooc treo tường	01	
126	Giá đựng đồ bằng nhựa màu xanh.	100	
	3. Phòng ký hiệu số 03 (Phòng in)		
127	Lò sấy	04	
128	Máy in Layzer	04	
129	Bàn khung sắt mặt gỗ ép loại nhỏ	06	
130	Điều hòa cây không xác định được nhãn hiệu	01	
131	Mặt lạnh điều hòa âm trần	03	
132	Ghế inox	04	
133	Bộ giá inox gắn tường để đèn chiếu sáng	01	
134	Tủ điện gắn tường	03	
135	Tủ gỗ ép.	02	
	4. Phòng ký hiệu 04		
136	Bàn khung sắt	36	
137	Giá inox	04	
138	Mặt lạnh điều hòa trần	03	
139	Quạt trần.	01	
	5. Phòng ký hiệu 05		
140	Máy thổi bụi	01	
141	Giá khung inox	12	
142	Bàn khung sắt nhỏ	01	
143	Mặt lạnh điều hòa trần	01	
144	Tủ gỗ ép hai cánh	01	
145	Tủ điện gắn tường.	01	
	6. Phòng ký hiệu 06.		
146	Bàn khung inox mặt gỗ ép.	01	
	7. Hành lang		
147	Giá để đồ khung bằng sắt	17	
148	Giá để đồ khung inox	04	
149	Tủ điện	01	
150	Mặt lạnh điều hòa trần.	02	
	8. Phòng X (Phòng sạch):		
151	Hệ thống thổi bụi (hai bên + trần).	01	
	C. TẦNG 3		
	1. Phòng ký hiệu 01.		
152	Giá sắt	07	
153	Máy in nhãn hiệu Layzer	10	
154	Giá inox.	02	

	2. Phòng ký hiệu số 02.		
155	Ổng tôn hình tròn đã tháo dời	10	
156	Bao chứa than hoạt tính	70	
157	Thiết bị đèn trần cũ hỏng	20	
158	Thùng pha sơn bằng inox hình tròn có ba chân	06	
159	Thùng giấy bên trong có hộp đựng chất lỏng.	20	
	3. Phòng ký hiệu số 03.		
160	Giá để hàng bằng sắt	04	
161	Hệ thống máy nén khí (máy làm mát, thùng áp lực).	01	
	- Phòng ký hiệu 3.1:		
162	Phễu hút mùi bằng tôn	04	
163	Khung inox	09	
164	Tấm màn in khung nhôm	100	
165	Lioa.	01	
	4. Phòng ký hiệu số 04 (Phòng máy nén khí)		
166	Máy nén khí Kyungwon	02	
167	Bình chứa	01	
168	Quạt làm mát	01	
169	Mặt lạnh điều hòa đã bị tháo dời, không còn nguyên vẹn các thiết bị	01	
170	Bình lọc sấy khí+ hệ thống ống dẫn	02	
171	Tủ vận hành điện tổng đã bị tháo các thiết bị	01	
172	Tủ điều khiển động cơ đã bị tháo các thiết bị	01	
173	Quạt cây công nghiệp	01	
174	Quạt thông gió gắn trên mặt trần.	04	
	5. Sân thượng:		
175	Giá inox	01	
176	Cục nóng điều hòa	16	(gồm 10 SamSung, 01 LG, 01 Funiki, 02 media, 02 nagakawa)
177	Hệ thống cấp gió và hút gió phòng sơn (gồm 02 Cột ống khói bằng thép và các thiết bị phụ trợ).	01	
	D. PHÍA SAU NHÀ XƯỞNG:		

178	Cục nóng điều hòa nhãn hiệu LG.	01	
	E. BÊN PHẢI NHÀ XƯỞNG (theo hướng từ Công nhìn vào):		
179	Cục nóng điều hòa nhãn hiệu Hòa Phát.	01	
	VIII. Tài sản trong Nhà xưởng 1 (Ký hiệu NX1):		
	- Từ cửa vào có:		
180	Cửa kính phía trên có hai máy thổi bụi	01	
181	Tủ đựng đồ bằng gỗ ép	02	
182	Hệ thống thổi bụi.	01	
	1. Phòng kí hiệu 01		
183	Tủ đựng đồ bằng gỗ ép	15	
184	Cục lạnh điều hòa nhãn hiệu Nagakawa	01	
185	Xe đẩy bằng sắt.	01	
	2. Phòng ký hiệu số 02 (Phòng tẩy rửa hàng)		
186	Mặt lạnh điều hòa âm trần	02	
187	Dàn máy xịt bụi khung balet	01	
188	Bàn khung sắt mặt gỗ ép.	01	
	3. Phòng ký hiệu số 03		
189	Tủ sấy	03	
190	Xe sấy bằng sắt.	06	
	4. Phòng ký hiệu số 04 (Khu vực lưu trữ)		
	4.1. Phòng kí hiệu 04.1 (Phòng 1)		
191	Máy in layzer	03	
192	Bàn khung thép bàn gỗ ép	05	
193	Cục lạnh điều hòa nhãn hiệu Nagakawa.	01	
	4.2. Phòng ký hiệu 04.2 (Phòng kiểm tra)		
194	Bàn khung sắt có bánh xe mặt gỗ ép	16	
195	Bàn gỗ ép	01	
196	Giá để hàng khung inox mặt gỗ ép	01	
197	Mặt lạnh điều hòa	02	
198	Bàn fooc mặt vải nhung.	02	
	4.3. Phòng ký hiệu 04.3 (Dây chuyền B)		
199	Hệ thống máy móc đã bị tháo không còn nguyên vẹn, không còn các thiết bị bên trong, không xác định được chủng loại, số lượng	01	
200	Cục nóng điều hòa nhãn hiệu Samsung.	05	
	4.4. Phòng ký hiệu 04.4 (Phòng sơn)		
	Có hành lang và các buồng cụ thể:		

	- Hành lang		
201	Mặt lạnh điều hòa trần.	03	
	- Các thiết bị trong hệ thống sơn và các buồng:		
	+ Phòng ký hiệu S2 (One booth):		
202	Giá inox.	03	
	+ Phòng ký hiệu S3 (Two booth):		
203	Kệ gỗ ván ép.	02	
	+ Phòng ký hiệu S4 (Three booth):		
204	Nồi pha sơn	03	
205	Kệ inox.	01	
	+ Phòng ký hiệu S8 (Phòng pha chế):		
206	Nồi pha sơn	05	
207	Hộp màng lọc bụi	18	
208	Giá khung inox.	05	
	+ Phòng ký hiệu S9:		
209	Màng lọc bụi.	14	
	+ Phòng ký hiệu S10:		
210	Giá khung inox	03	
211	Nồi pha sơn.	02	
	4.5. Bên trái Nhà xưởng:		
212	Cục nóng điều hòa	08	
213	Tec nước INOX có chân tháp kim loại.	02	
	- Hệ thống bơm cứu hỏa		
214	Mô tơ nhãn hiệu PENTAX	01	
215	Máy bơm nhãn hiệu TOHATSU	01	
	IX. Bên trong nhà container (Từ cổng vào phía bên tay phải cạnh Nhà xưởng 2)		
216	Thùng sắt chứa chất lỏng.	190	
	X. Bên trong Chòi bơm cứu hỏa ký hiệu CH (Từ cổng vào phía bên tay phải cạnh Nhà xưởng 2)		
217	Mô tơ	03	
218	Máy bơm nhãn hiệu TOHATSU.	01	
	XI. Bên trong bể ngầm xử lý nước thải (Từ cổng vào phía bên tay phải cạnh Nhà xưởng 2)		
219	Máy bơm	03	
	XII. Phía sau và bên cạnh Nhà xưởng 1:		
220	Hệ thống xử lý khí thải (gồm 04 Cột ống khói bằng thép và các thiết bị phụ trợ)	01	



Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/3/2024 đến hết ngày 22/3/2024 (nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua hòm thư điện tử.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. (Hòm thư điện tử: bacgiang@moj.gov.vn)/.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đương sự;
- Phòng 8- Viện KSND tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thu Trang

Hoàng Thị Thu Trang