

Số: 807 /KL-CTHADS

Bắc Giang, ngày 26 tháng 6 năm 2018

KẾT LUẬN NỘI DUNG TỐ CÁO
Đối với bà Nguyễn Thị Lan - Chấp hành viên
Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang

Ngày 11/5/2018, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bắc Giang đã có Quyết định số 555/QĐ-CTHADS về việc thụ lý giải quyết tố cáo và thành lập Đoàn xác minh tố cáo đơn của ông Nguyễn Văn Hiến, sinh năm 1977 - Đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư Trường Thành; địa chỉ: xã Phi Mô, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang tố cáo bà Nguyễn Thị Lan - Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Xét nội dung tố cáo, văn bản giải trình của người bị tố cáo, báo cáo kết quả xác minh tố cáo, các tài liệu, bằng chứng có liên quan, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang kết luận như sau:

I. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG TỐ CÁO

1. Nội dung tố cáo

Ông Nguyễn Văn Hiến, sinh năm 1977 - Đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư Trường Thành tố cáo:

Chấp hành viên Nguyễn Thị Lan có dấu hiệu không vô tư khi thực hiện việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ Trường Thành; đề nghị thay đổi Chấp hành viên; hủy bỏ các Quyết định của Chấp hành viên ; xác minh, định giá rõ giá trị công sức, chi phí san lấp mặt bằng của công ty; đề nghị hủy bỏ thông báo số 392/TB-CTHADS ngày 04/4/2018 về việc không thụ lý đơn tố cáo thi hành án (lần 1) của ông.

2. Nội dung giải trình của người bị tố cáo

Thực hiện Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 23/10/2017 và số 05/QĐ-CTHADS ngày 26/10/2017 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang rút Quyết định thi hành án chủ động số 01/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.



Quá trình tổ chức thi hành án Chấp hành viên đã tiến hành các thủ tục thi hành Bản án số 04/2017/KDTM-ST ngày 12/5/2017 của TAND thành phố Bắc Giang và Bản án số 03/2017/KDTM-PT ngày 14/8/2017 của TAND tỉnh Bắc Giang, thi hành đối với Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ và Đầu tư Trường Thành (sau đây gọi tắt là công ty Trường Thành) là người phải thi hành án khoản án phí cho Nhà nước là 123.683.342đ (*Một trăm hai mươi ba triệu, sáu trăm tám mươi ba nghìn, ba trăm bốn mươi hai đồng*) và khoản trả nợ Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam Chi nhánh Bắc Giang số tiền 13.683.342.429đ (*Mười ba tỷ sáu trăm tám mươi ba triệu ba trăm bốn mươi hai nghìn bốn trăm hai mươi chín đồng*) cùng lãi xuất chậm thi hành án.

Quá trình giải quyết, chấp hành viên đã cho Công ty Trường Thành thời gian để tự nguyện thi hành án, tuy nhiên hết thời hạn tự nguyện Công ty không tự nguyện thi hành. Chấp hành viên đã xác minh điều kiện thi hành án của Công ty và xác định được Công ty có tài sản để thi hành án là máy móc thiết bị và nhà xưởng đã thế chấp cho Ngân hàng; Chấp hành viên đã làm việc với vợ chồng ông Hiền, ông Luyện là người có tài sản trên đất của công ty và các ông, bà đều có ý kiến đề nghị cơ quan thi hành án kê biên, định giá, bán đấu giá tài sản của ông, bà có chung trên đất của công ty và thanh toán trả tiền cho ông, bà theo quy định của pháp luật.

Căn cứ vào đơn đề nghị kê biên tài sản của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bắc Giang, Chấp hành viên đã ban hành Quyết định số 02/QĐ-CTHADS ngày 27/11/2017 về việc cưỡng chế kê biên và xử lý tài sản bảo đảm thi hành án. Ngày 08/12/2017 đã tổ chức kê biên các tài sản. Quá trình thực hiện việc kê biên, đã tiến hành kiểm kê các tài sản gắn liền với đất trong đó có cả tài sản không thể chấp nhưng được người có tài sản đề nghị kê biên. Chấp hành viên đã thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền thỏa thuận giá tài sản kê biên và quyền thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nhưng các bên không thỏa thuận được và đề nghị Cục Thi hành án giải quyết theo quy định của pháp luật.

Ngày 12/12/2017, Chấp hành viên đã ban hành công văn số 1522/CV-THADS về việc đề nghị Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp thẩm định tài sản kê biên. Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 08/BCV-HN/CT ngày 08/01/2018 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp xác định tài sản kê biên có tổng giá trị là 20.010.914.000đồng (*Hai mươi tỷ, không trăm mười triệu, chín trăm mười bốn nghìn đồng*). Chấp hành viên đã ban hành Thông báo số 35/TB-THADS ngày 08/01/2018 thông báo kết quả thẩm định giá tài sản kê biên và thông báo quyền định giá lại tài sản kê biên và quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản cho các bên đương sự. Hết thời hạn quy định nhưng các bên đương sự đều không có yêu cầu định giá lại và không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Ngày 22/01/2018, Chấp hành viên ban hành công văn số 124/CV-THADS về việc đề nghị Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Miền Bắc bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án. Ngày 09/02/2018 đã ban hành Thông báo số 211/TB-THADS về việc bán đấu giá không thành lần 1 và quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản theo quy định tại khoản 1 Điều 104 Luật THADS. Hết thời hạn các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có thỏa thuận nên chấp hành viên đã ban hành Quyết định số 01/QĐ-CTHADS ngày 22/01/2018 về việc giảm giá tài sản và ngày 19/04/2018 đã ban hành công văn số 463 đề nghị Công ty cổ phần bán đấu giá tài sản Miền Bắc tiếp tục bán đấu giá tài sản .

Việc xác minh, cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, xử lý, bán đấu giá tài sản để thi hành án đã được Chấp hành viên thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục Luật Thi hành án dân sự quy định.

3. Nội dung những tài liệu, bằng chứng mà Đoàn xác minh tố cáo đã thu thập

Qua nghiên cứu hồ sơ thi hành án , báo cáo giải trình quá trình tổ chức thi hành án thấy Chấp hành viên đã thực hiện đúng, đầy đủ các trình tự, thủ tục theo quy định của Luật THADS và các văn bản hướng dẫn thi hành. Đã thực hiện đầy đủ việc thông báo các văn bản, quyết định về thi hành án cho các bên đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện các quyền theo quy định của pháp luật. Khi giải quyết vụ việc từ khi kê biên, thẩm định giá đến khi bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên cũng như Cục Thi hành án dân sự không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo hoặc ý kiến phản ánh, kiến nghị của các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan về việc thẩm định giá tài sản kê biên.

Kết quả thẩm định giá tài sản do Công ty thẩm định thực hiện đảm bảo khách quan về giá trị tài sản. Chấp hành viên không can thiệp vào việc định giá tài sản . Ông Hiền cũng không cung cấp được chứng cứ chứng minh việc Chấp hành viên không khách quan, vô tư khi thực hiện cưỡng chế, kê biên tài sản. Đoàn xác minh đã xem xét nhưng không phát hiện Chấp hành viên có dấu hiệu không vô tư khi thực hiện nhiệm vụ như ông Hiền tố cáo. Việc thi hành án đã được giải quyết theo đúng trình tự, thủ tục pháp luật.

Đối với những nội dung đề nghị thay đổi chấp hành viên.

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên đã thực hiện đúng nội dung bản án, quyết định, đúng các trình tự, thủ tục pháp luật quy định trong quá trình giải quyết việc thi hành án liên quan đến tài sản của Công ty Trường Thành; không có dấu hiệu chấp hành viên không vô tư khi thi hành án. Căn cứ điểm e khoản 1 Điều 7a; Điều 21 Luật THADS; Điều 10 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 quy định hướng dẫn một số điều của Luật THADS thì nội dung ông đề nghị thay đổi Chấp hành viên là không có cơ sở chấp nhận.

Nội dung ông đề nghị xác minh định giá rõ giá trị công sức, chi phí san lấp mặt bằng của công ty.

Trước khi thẩm định giá, Chấp hành viên đã xác minh với Công ty cổ phần xây dựng số 1 Bắc Giang là đơn vị thi công san lấp mặt bằng và được



Công ty trả lời đầy đủ thông tin để làm cơ sở tổ chức thi hành án. Do đó, nội dung ông đề nghị xác minh, làm rõ giá trị san lấp mặt bằng là không có căn cứ chấp nhận.

Đối với nội dung ông đề nghị hủy bỏ toàn bộ Quyết định do Chấp hành viên đã ký trong việc thi hành án đối với Công ty Cổ phần Trường Thành.

Do Chấp hành viên đã thực hiện đúng trình tự thủ tục thi hành án, các Quyết định ban hành theo đúng quy định, không phát hiện có vi phạm, sai sót, không bị viện kiểm sát tỉnh Bắc Giang kháng nghị hay yêu cầu hủy bỏ nên không có căn cứ để hủy các Quyết định về thi hành án đã ban hành.

Đối với đề nghị hủy bỏ thông báo số 392/TB-CTHADS ngày 04/4/2018, của Cục thi hành án tỉnh Bắc Giang. khi giải quyết tố cáo của ông (lần 1).

Khi giải quyết đơn tố cáo, Cục thi hành án mời ông 2 lần đến làm việc do ông không đến làm việc và không cung cấp tài liệu chứng cứ để có cơ sở xác định hành vi vi phạm pháp luật của chấp hành viên nên Cục Thi hành án dân sự tỉnh không thụ lý đơn tố cáo của ông..

4. Nhận xét, đánh giá về nội dung tố cáo

Qua nghiên cứu hồ sơ thi hành án, kết quả xác minh nội dung đơn tố cáo, báo cáo giải trình của người bị tố cáo, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thấy chấp hành viên đã được thực hiện đúng các quy định pháp luật. Do đó, nội dung ông tố cáo là không đúng sự thật và các nội dung đề nghị khác của ông đều không có căn cứ để chấp nhận.

II. KẾT LUẬN

Qua các tài liệu có trong hồ sơ thi hành án, báo cáo giải trình của người bị tố cáo, báo cáo kết quả xác minh của Trưởng đoàn xác minh, Cục THADS tỉnh Bắc Giang nhận thấy việc tổ chức thi hành án của chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang là đúng với quy định của pháp luật, không có dấu hiệu không vô tư khi thực hiện việc cưỡng chế kê biên tài sản của công ty Trường Thành như nội dung đơn ông Nguyễn Văn Hiến tố cáo. Do đó, các nội dung tố cáo trong đơn của ông Nguyễn Văn Hiến là không đúng sự thật./.

Nơi nhận:

- Tổng cục THADS (để b/c);
- VKSND tỉnh P11 (để biết);
- Cục trưởng (để b/c);
- Người bị tố cáo (để t/h);
- Lưu VT, Phòng KT&GQKNTC.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Giáp Hoàng Cự