

Số: 609 /QĐ-CTHADS

Bắc Giang, ngày 22 tháng 5 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của bà Đỗ Thị Nga  
Địa chỉ: Số nhà 515, đường Lê Lợi,  
phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

### CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư Pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn của bà Đỗ Thị Nga, địa chỉ: Số nhà 515, đường Lê lợi, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 915/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Sau khi nghiên cứu đơn khiếu nại, hồ sơ thi hành án, hồ sơ giải quyết khiếu nại và báo cáo giải trình của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bắc Giang nhận thấy:

Theo Bản án số 20/2014/DSST ngày 16/4/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Quyết định số 11/2014/QĐ-PT ngày 26/8/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang, ông Mai Quang Dũng và bà Nguyễn Huân Thị phải có trách nhiệm trả cho bà Đỗ Thị Nga và ông Đào Hữu Thọ tổng số tiền 5.314.411.100đ + lãi suất chậm thi hành án;

Theo Bản án số 35/2013/DS-ST ngày 24/10/2013 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, Quyết định số 04/2014/QĐ-PT ngày 02/4/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang, ông Mai Quang Dũng và bà Nguyễn Huân Thị phải trả cho ông Hoàng Minh Long, bà Nguyễn Thị Lan số tiền 900.000.000đ + lãi suất chậm thi hành án;

Do ông Dũng, bà Thị không tự nguyện thi hành án, Chấp hành viên đã kê biên tài sản là quyền sử dụng 03 thửa đất số 268, 270, 271, tờ bản đồ số 4 tại địa chỉ Cụm 5, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất của 03 thửa đất nêu trên (các tài sản này đã bị áp dụng biện



pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản theo Quyết định số 01/2011/QĐ-BPKCTT ngày 19/5/2011 và Quyết định số 03/2013/QĐ-BPKCTT ngày 11/6/2013 của TAND thành phố Bắc Giang). Số tiền thu được từ việc bán đấu giá tài sản là 4.990.500.000đ, số tiền lãi phát sinh tiền gửi tại ngân hàng trong thời gian chờ giao tài sản trúng đấu giá là 59.205.300đ, tổng số tiền có để phân phối thi hành án là 5.049.705.300đ.

Ngày 21/11/2017, Chấp hành viên lập bảng phân phối tiền bán tài sản để thi hành án, theo đó, số tiền thu được từ việc bán tài sản sau khi trừ thuế thu nhập cá nhân là 99.810.000đ được thanh toán theo tỷ lệ cho ông Thọ, bà Nga (3.653.875.000đ) và ông Long, bà Lan (639.436.489đ).

Không đồng ý với việc phân phối tiền của Chấp hành viên, bà Nga làm đơn khiếu nại với nội dung bà phải được ưu tiên thanh toán tiền thi hành án do bà là người đã yêu cầu tòa án áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản để đảm bảo thi hành án và đề nghị cơ quan thi hành án miễn khoản tiền thuế thu nhập cá nhân. Khiếu nại của bà Nga đã được Chi cục trưởng Chi cục THADS thành phố Bắc Giang giải quyết tại Quyết định giải quyết khiếu nại số 915/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2017 với nội dung không chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của bà Nga. Không đồng ý kết quả giải quyết khiếu nại, bà Nga đã gửi đơn khiếu nại đến Cục THADS tỉnh Bắc Giang, đề nghị được ưu tiên thanh toán toàn bộ số tiền thu được từ việc bán tài sản sau khi trừ án phí, phí thi hành án và chi phí cưỡng chế. Nội dung khiếu nại của bà thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bắc Giang.

Về nội dung khiếu nại của bà, Cục THADS tỉnh Bắc Giang nhận thấy:

Việc thanh toán tiền thi hành án được quy định tại Điều 47 Luật THADS năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014, cụ thể:

Khoản 3 Điều 47 quy định : *“Trường hợp xử lý tài sản cầm cố, thế chấp mà bên nhận cầm cố, thế chấp là bên được thi hành án hoặc trường hợp bán tài sản mà bản án, quyết định tuyên kê biên để bảo đảm thi hành một nghĩa vụ cụ thể thì số tiền thu được từ việc bán tài sản cầm cố, thế chấp, bị kê biên được ưu tiên thanh toán cho bên nhận cầm cố, thế chấp hoặc bên có nghĩa vụ được bảo đảm sau khi trừ án phí của bản án, quyết định đó, chi phí cưỡng chế và khoản tiền quy định tại khoản 5 Điều 115 của Luật này”*.

Bản án số 20/2014/DSST ngày 16/4/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Quyết định số 11/2014/QĐ-PT ngày 26/8/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang tuyên buộc ông Mai Quang Dũng, bà Nguyễn Huân Thị phải trả cho bà Đỗ Thị Nga, ông Đào Hữu Thọ số tiền 5.314.411.100 đồng, đồng thời tuyên: “Giữ nguyên quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản của người có nghĩa vụ tại Quyết định số 01/2011/QĐ-BPKCTT ngày 19/5/2011 về việc áp dụng

biện pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản là quyền sử dụng đất tổng diện tích 160,48m<sup>2</sup> tại 03 thửa đất số 268, 270, 271, tờ bản đồ số 4 tại địa chỉ Cụm 5, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang và Quyết định áp dụng bổ sung biện pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản số 03/2013/QĐ-BPKCTT ngày 11/6/2013 về việc áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản là căn nhà cấp 4 được xây dựng 02 tầng trên thửa đất số 268, tờ bản đồ số 04 và căn nhà cấp 3 được xây dựng 04 tầng xây dựng trên thửa số 270 và thửa đất số 271 tờ bản đồ số 04 tại địa chỉ Cụm 5, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, để đảm bảo thi hành án”.

Như vậy, bản án tuyên “giữ nguyên quyết định áp dụng **biện pháp khẩn cấp tạm thời phong tỏa tài sản** của người có nghĩa vụ” mà không phải là tuyên “**kê biên** để bảo đảm thi hành một nghĩa vụ cụ thể”, do vậy không thể áp dụng quy định tại Khoản 3 Điều 47 để thực hiện việc phân phối tiền thi hành án.

Trong trường hợp này, đến thời điểm cơ quan thi hành án thực hiện việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản, ngoài nghĩa vụ nộp tiền án phí, người phải thi hành án phải thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho cả bà Đỗ Thị Nga, ông Đào Hữu Thọ và ông Hoàng Minh Long, bà Nguyễn Thị Lan, thuộc trường hợp nhiều người được thi hành án và không có người được ưu tiên thanh toán theo quy định tại Khoản 3 Điều 47.

Điểm a Khoản 2 Điều 47 Luật Thi hành án dân sự quy định trường hợp có nhiều người được thi hành án thì việc thanh toán tiền thi hành án được thực hiện như sau: “*Việc thanh toán được thực hiện theo thứ tự quy định tại khoản 1 Điều này; trường hợp trong cùng một hàng ưu tiên có nhiều người được thi hành án thì việc thanh toán được thực hiện theo tỷ lệ số tiền mà họ được thi hành án*”. Như vậy, việc Chi cục THADS thành phố Bắc Giang áp dụng Khoản 2 Điều 47 để thực hiện thanh toán tiền thi hành án cho bà Đỗ Thị Nga, ông Đào Hữu Thọ và ông Hoàng Minh Long, bà Nguyễn Thị Lan là phù hợp với quy định của pháp luật.

Từ những căn cứ và nhận định nêu trên, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bắc Giang,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của bà Đỗ Thị Nga, địa chỉ: Số nhà 515, đường Lê Lợi, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang về việc không được ưu tiên thanh toán số tiền thi hành án.

Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang chỉ đạo Chấp hành viên thực hiện việc thanh toán tiền thu được từ việc xử lý tài sản kê biên chi trả cho người được thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

**Điều 2.** Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Tổng cục THADS (Vụ GQKNTC);
- TTDLTT& TK-TCTHADS;
- Cục trưởng;
- Phòng 11 - VKSND tỉnh;
- Lưu VT, HSKN, TĐT.

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Giáp Hoàng Cự**