

Số: 632/TB -THADS

Lạng Giang, ngày 05 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản không thành lần 1

Căn cứ Bản án số 32/2023/DSST ngày 06/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án chủ động số 15/QĐ-CCTHADS và quyết định thi hành án theo yêu cầu số 21/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 031128/2024/HDDV-DHL ngày 11/3/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Căn cứ thông báo số 123/CV-DHL ngày 03/4/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản không thành đối với tài sản là: Quyền sử dụng 123,9m² đất (trong đó: 73m² đất ở và 50,9m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 78, tờ bản đồ số 48, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Thống Nhất, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số seri CV 513796, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS05835 ngày 04/6/2020, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chỉnh lý ngày 21/8/2020 mang tên ông Hoàng Văn Tuyên và bà Ngô Thị Giang.

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản bán đấu giá không thành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các ông, bà sau được biết:

Người phải thi hành án là: ông Hoàng Văn Tuyên- sinh năm 1988 và bà Ngô Thị Giang- sinh năm 1993; cùng địa chỉ: Tổ dân phố Thống Nhất, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án là:

- Ông Ngô Văn Hoàng- sinh năm 1987, bà Nguyễn Thị Huế- sinh năm 1993; địa chỉ: Toà CT2, căn 1001, chung cư Cát Tường TNT, đường Lê Thái Tổ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

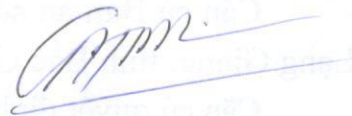
Các ông, bà có tên nêu trên có quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT- HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Giáp Hoàng Phú