

Số: ~~72~~ 721/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 28 tháng 7 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 53/HNGĐ-ST ngày 09 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang và Bản án số 38/HNGĐ-PT ngày 07/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHA ngày 08/8/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 4 số 61/QĐ-CCTHA ngày 24/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 235/TB-BN ngày 21 tháng 7 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho ông Trần Văn Năm, người phải thi hành án, địa chỉ: Thôn Đồng, xã Dương Đức, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được biết:

Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

Diện tích đất ở 151m<sup>2</sup> trong tổng số 341m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa đất số 78, tờ bản đồ số 27 được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 28/12/2001 mang tên ông Trần Văn Năm cùng tài sản trên đất gồm: Nhà ở 02 tầng bê tông cốt thép xây dựng năm 2010 tổng diện tích 125,87m<sup>2</sup>; 01 nhà bếp lợp Proxi măng diện tích 11,63m<sup>2</sup>; tường rào xây gạch 24,55m<sup>2</sup>, sân lát gạch lá nem 35,21m<sup>2</sup>; 01 mái tôn khung thép 7,05m<sup>2</sup> cùng 02 cây bưởi; 02 cây hồng xiêm; 01 cây vú sữa ( Cây đều chưa có quả) tại địa chỉ: Thôn Đồng, xã Dương Đức, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Giá khởi điểm đã giảm còn **293.609.342đ** ( Hai trăm chín mươi ba triệu, sáu trăm linh chín nghìn, ba trăm bốn mươi hai đồng).

- Thời gian, địa điểm bán tổ chức bán đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 21/8/2020 tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Trần Văn Năm có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí thực tế đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phùng Văn Mười**