

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~17~~/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 28. tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 22/2017/QĐST-DS ngày 15/12/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang;
Bản án số 26/2019/KDTM-ST ngày 19/12/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 51/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 117/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2019, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 116/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2020, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 65/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2020 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 48/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 200340/CT-VNVC ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam

Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuân, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng 809m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 112, tờ bản đồ số 41, địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Tiến, xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (ONT) 300m², đất trồng cây lâu năm (CLN) 509m², Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm

sử dụng đến tháng 10/2063. Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 308717 mang tên Nguyễn Thị Kim Chung do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 07/8/2014, số vào sổ cấp giấy: H01149-QĐ số 3325/QĐ-UBND.

2. Quyền sử dụng 81m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 74, địa chỉ thửa đất: Tổ 3, khu 34, xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (ONT). Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 570976 mang tên Nguyễn Đức Dũng, Nguyễn Thị Kim Chung do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 30/12/2005, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H02801/QĐ số 234/QĐ-UBND.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

