

Số: 676./TB – THADS

Lạng Giang, ngày 29 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014).
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 01/2020/QĐST-KDTM ngày 11/3/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 15/QĐ-CCTHADS ngày 02/2/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số 52,53,54/QĐ-CCTHADS cùng ngày 09/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Phạm Văn Quyết và bà Đỗ Thị Châm; địa chỉ: Tổ dân phố Vạc, thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang như sau:

1. Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng 81,9m² đất ở tại nông thôn và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ số 24; địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng 1, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Đồng 1, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BG 236885, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00186 ngày 09/09/2011 cho ông Phạm Văn Quyết và bà Đỗ Thị Châm; địa chỉ: Thôn Vạc, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Vạc, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; 01 kiốt loại A có diện tích 12,75m².

- Quyền sử dụng 1.495,6m² đất ở tại nông thôn và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 226, tờ bản đồ số 11; địa chỉ thửa đất: Thôn Vạc, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Vạc, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AE 360688, số vào sổ cấp

giấy chứng nhận H 00872 ngày 29/12/2005 cho ông Phạm Văn Quyết và bà Đỗ Thị Châm; địa chỉ: Thôn Vạc, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Vạc, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Quyền sử dụng 353,3m² đất ở tại nông thôn và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 199, tờ bản đồ số 11; địa chỉ thửa đất: Thôn Vạc, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Vạc, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AE 360687, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H 00871 ngày 29/12/2005 cho ông Phạm Văn Quyết và bà Đỗ Thị Châm; địa chỉ: Thôn Vạc, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Vạc, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo tiêu chí được quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản: 03 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo.

5. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:

Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TT quốc gia về TĐGTS;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Giáp Hoàng Phú