

Số: 573/TB-CTHADS

Bạc Liêu, ngày 11 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 536/TB-CTHADS ngày 04/7/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ kết quả hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá là Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực và các tiêu chí quy định tại Thông báo số 536/TB-CTHADS ngày 04/7/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu. Phó Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu (phụ trách nghiệp vụ) phê duyệt chọn Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt là tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện thẩm định giá tài sản của Công ty CP vật tư nông nghiệp Bạc Liêu và của ông Từ thanh Phục (*tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bạc Liêu*) để đảm bảo thi hành án cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Bạc Liêu.

Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sở hữu công trình xây dựng là Văn phòng Công ty theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu công trình xây dựng số 959543181600102 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 09/12/2009 cho Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Bạc Liêu, địa chỉ: Số 64B đường Hai Bà Trưng, Phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, cấp công trình: Cấp 4, diện tích xây dựng: 160,70m², diện tích sàn: 605,65m², kết cấu khung sườn bê tông cốt thép, số tầng: 04, thửa đất gắn liền số 33, tờ bản đồ số 11, diện tích 167,40m²; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; Thời hạn thuê đến ngày 23/12/2034; Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 256933 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 07/8/2006;

- Quyền sở hữu công trình xây dựng là Kho Vật tư nông nghiệp Ngan Dừa theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu công trình xây dựng số 959563184300101 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 09/12/2009 cho Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Bạc Liêu, địa chỉ: Ấp Trèm Trèm, thị trấn Ngan Dừa, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu; cấp công trình: Cấp 4, diện tích xây dựng: 704,22m², diện tích sàn: 704,22m², kết cấu khung sườn bê tông cốt thép, số tầng: 01, thửa đất gắn liền số 690, tờ bản đồ số 01; diện tích: 1.276,40m²; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; thời hạn thuê đến ngày 31/5/2027 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 256935 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 07/8/2006;



- Quyền sở hữu công trình xây dựng là Kho Vật tư nông nghiệp Cầu Sập theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu công trình xây dựng số 959583192100101 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 09/12/2009 cho Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Bạc Liêu, địa chỉ: Ấp Phước Thạnh, xã Long Thạnh, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu; cấp công trình: Cấp 4, diện tích xây dựng: 216,75m², diện tích sàn: 216,75m², kết cấu khung sườn bê tông cốt thép, số tầng: 01, thửa đất gắn liền số 06, tờ bản đồ số 13, diện tích: 346,50m²; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; thời hạn thuê đến ngày 31/5/2027 theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 256936 do UBND tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 07/8/2006;

- Xe ô tô con, biển số đăng ký 94H-3289; số chỗ ngồi: 07 chỗ; nhãn hiệu: MITSUBISHI; màu sơn: Xanh; số khung: V33V31000157; số máy: 6G72-QK6968; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 003752 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 01/6/2009 cho Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Bạc Liêu;

- Xe ô tô tải thùng kín, biển số đăng ký 94C-027.93; tải trọng: 6.400kg; số chỗ ngồi: 03 chỗ; nhãn hiệu: THACO; màu sơn: Xanh; số khung: 99AKGC089142; số máy: D4DBFJ608901; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 003199 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 22/6/2016 cho Công ty CP Vật tư Nông nghiệp Bạc Liêu;

- Quyền sử dụng 7.301,6m² đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 64, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Ấp Bến Bào, xã Vĩnh Lộc A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 777643 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 21/01/2014, đăng ký biến động ngày 28/7/2014 cho ông Từ Thanh Phục. (Diện tích đất đo đạc thực tế theo bản trích đo khu đất kê biên do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hồng Dân cung cấp);

- Quyền sử dụng 1.461,8m² đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 63, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Ấp Bến Bào, xã Vĩnh Lộc A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 777634 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 21/01/2014, đăng ký biến động ngày 28/7/2014 cho ông Từ Thanh Phục. (Diện tích đất đo đạc thực tế theo bản trích đo khu đất kê biên do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hồng Dân cung cấp);

- Quyền sử dụng 6.055,4m² đất trồng lúa, thửa đất số 779, tờ bản đồ số 07, địa chỉ: Ấp Ninh Phước, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 777683 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 20/02/2014, đăng ký biến động ngày 28/7/2014 cho ông Từ Thanh Phục. (Diện tích đất đo đạc thực tế theo bản trích đo khu đất kê biên do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hồng Dân cung cấp);

- Quyền sử dụng 5.739,4m² đất trồng lúa, thửa đất số 434, tờ bản đồ số 07, địa chỉ: Ấp Ninh Phước, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo

Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 777688 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 20/02/2014, đăng ký biến động ngày 28/7/2014 cho ông Từ Thanh Phục.(Diện tích đất đo đạc thực tế theo bản trích đo khu đất kê biên do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hồng Dân cung cấp);

Lý do lựa chọn: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt là tổ chức thẩm định giá đáp ứng các tiêu chí lựa chọn và có giá thù lao dịch vụ hợp lý.

Vậy Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu thông báo đến tổ chức thẩm định giá và đương sự được biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty Thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Trần Thị Chúc Linh

