

Số: 296/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 14 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 91/2021/QĐST – HNGĐ ngày 16 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13 /QĐ – CCTHADS ngày 04 /01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi bổ sung quyết định thi hành án số 05 /QĐ – CCTHADS ngày 04 /4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 08/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Địa chỉ: đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại: 0222.3743.064

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 135, tờ bản đồ số 28, diện tích 97,7m<sup>2</sup> ở Trung Hòa - Tân Hồng - Từ Sơn - Bắc Ninh ( Nay là Khu phố Trung Hòa, phường Tân Hồng, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh) đã được Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN752366 ngày 28/8/2018 mang tên chủ sử dụng đất là ông Nguyễn Quang Khang.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.
- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: