

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG ĐIỀN

Số: 431...../TB-CCTHA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Long Điền, ngày 05 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 15/2020/TBĐG ngày 05/10/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Điền thông báo về thời gian đăng ký mua và bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Thơm và bà Trần Thị Nương, địa chỉ: ấp Phước Hương, xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền, tỉnh BRVT, như sau:

Tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 91m² (đất ở), thuộc thửa đất số 42, tờ bản đồ số 115, tọa lạc xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền. Được UBND huyện Long Điền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 158797 ngày 19/01/2011, đứng tên ông Nguyễn Văn Thơm và bà Trần Thị Nương.

- Quyền sử dụng đất diện tích 81,6m² thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ số 115, tọa lạc xã Phước Tỉnh, huyện Long Điền. Đã được UBND huyện Long Điền cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 777522667400201 ngày 14/10/2003, đứng tên ông Nguyễn Văn Thơm và bà Trần Thị Nương.

* Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà 1 tầng loại 1. Cấu trúc: móng đá hộc, tường xây gạch, nền gạch men, cửa sắt, la phòng thạch cao, diện tích 88m².

Mái hiện bê tông cốt thép

Cửa đi bằng sắt, nhà có khu vệ sinh. Bao quanh nhà có hàng rào song sắt cao 2,2m.

- Nhà ở: diện tích sàn 162m², nhà 02 tầng loại 1. Cấu trúc: khung sàn bê tông, cốt thép, nền gạch Ceramic, cửa nhôm kính, tường ốp gạch và sơn nước, có khu vệ sinh. Phía trước nhà có hàng rào song sắt cao 2,2m.

Giá khởi điểm là 3.420.950.000 đồng (Ba tỷ, bốn trăm hai mươi triệu chín trăm năm mươi ngàn đồng).

Thời gian tham khảo, mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 05/10/2020 đến ngày 02/11/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 05/10/2020 đến ngày 02/11/2020

Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: 340.000.000 đồng (Ba trăm bốn mươi triệu đồng), nộp từ 8 giờ 00 phút ngày 02/11/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/11/2020.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 9 giờ 00 ngày 05/11/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Thuận Lý, địa chỉ: số 577 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Nay, Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Điền thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết.

Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND II. Long Điền;
- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Ngọc Hiền