

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA- VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LONG ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 695/TB- CCTHADS

Long Điền, ngày 16 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 1586/2023/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 490/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02423/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 675/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng; trụ sở: B20 khu Bến Đình 3, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu; chi nhánh: số 01 lô R đường Lương Thế Vinh, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 228m² thuộc thửa đất số 1250, tờ bản đồ số 31 tại thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 242864 ngày 03/8/2020 cho ông Hoàng Kim Hoài và bà Bùi Thị Tuyết Lê chuyển nhượng cho bà Đặng Vĩ Như ngày 17/8/2020.

- Tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1250 là 01 (một) căn nhà 1 tầng loại 5 (cấp 4), diện tích 71,8m², xây dựng năm 2022. Cấu trúc: móng đá chẻ,

tường xây gạch, mái lớp tole; 03 (ba) cửa sổ bằng kính, khung sắt; 01 (một) cửa chính bằng kính, khung sắt; 02 (hai) nhà vệ sinh; có sân, vỉa hè.

Giá khởi điểm là 2.943.120.000đ (hai tỷ, chín trăm bốn mươi ba triệu, một trăm hai mươi nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 1034m² (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 1051m²) thuộc thửa đất số 1254, tờ bản đồ số 31 tại thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 242868 ngày 03/8/2020 cho ông Hoàng Kim Hoài và bà Bùi Thị Tuyết Lê chuyển nhượng cho bà Đặng Vĩ Như ngày 17/8/2020.

Giá khởi điểm là 5.298.840.000đ (năm tỷ, hai trăm chín mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng biết.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đường sự (để biết);
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (để biết);
- Công ty ĐGHD Thái Bình Hưng (để ký hợp đồng);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Long Điền (để k/s);
- Lưu VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Nga