

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH  
Số: 666/TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 30 tháng 6 năm 2021

ĐẾN Số: 2278  
Ngày: 02/7/2021  
Chuyển:  
Số và ký hiệu HS:

**THÔNG BÁO**  
**Về quyền khởi kiện xác định sở hữu tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn đang tổ chức thi hành Bản án số: 02/2016/KDTM-PT ngày 29 tháng 02 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định; Quyết định số: 60/2015/QĐST-KDTM ngày 12 tháng 10 năm 2015; Bản án số: 02/2016/KDTM –ST ngày 20 tháng 01 năm 2016; Quyết định số: 12/2014/QĐST-KD ngày 20 tháng 3 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Ngày 15/6/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn đã tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của Công ty TNHH Tân Dung Huy, địa chỉ: 429-431 Lạc Long Quân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. Tài sản kê biên, xử lý gồm:

- Tài sản thế chấp: Nhà thường trực, nhà làm việc, nhà vệ sinh, nhà trưng bày sản phẩm, nhà xưởng (phân xưởng hoàn thiện sản phẩm), bể nước cứu hỏa, nhà thiết bị, công trình phụ trợ (tường rào công nghệ, hệ thống thoát nước).
- Tài sản không thế chấp: Sân nền bê tông, nhà để xe mái vòm, móng trụ bê tông, bể vuông xây gạch, 4 trụ điện bằng bê tông không dây, cây trồng trên đất.

Tất cả các tài sản trên gắn liền với thửa đất số 170, tờ bản đồ số 25, địa chỉ: Lô A14, KCN Phú Tài, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn. Diện tích 4.624,8m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: đất khu công nghiệp (xây dựng nhà máy hoàn thiện sản phẩm gỗ nội thất và ngoài trời). Thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2048. Nguồn gốc sử dụng đất: thuê đất của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Bình Định (Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CT01746 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 25/3/2013).

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn, Công ty TNHH Tân Dung Huy và các tổ chức, cá nhân nếu có tranh chấp về tài sản kê biên nêu trên có quyền khởi kiện tại Tòa án hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ mà Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn, Công ty TNHH Tân Dung Huy và các tổ chức, cá nhân có liên quan không khởi kiện tại Tòa án hoặc không đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết để xác định quyền sở hữu tài sản, thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn sẽ tiến

hành xử lý tài sản để thi hành án theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau không được giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định (để đăng tải);
- Niêm yết tại nơi có tài sản kê biên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hứa Thị Hoàng Oanh**