

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 264 /QĐ-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 02 tháng 02 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (lần 4)**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 04/4/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 808/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2023; 828/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23510-23/CT-TĐG ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số: 37/TB-ĐD ngày 13 tháng 01 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Thông báo số: 152/TB-CCTHADS, ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận về mức giảm giá.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản của: ông Phạm Văn Tận, bà Nguyễn Thị Hà.

Địa chỉ: khu phố Lâm Trúc 2, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản giảm giá gồm: 01 (một) tàu đánh cá vỏ thép số hiệu BĐ-99668-TS đã qua sử dụng (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 23/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn).

Giá khởi điểm: 2.156.627.200 đ (hai tỷ một trăm năm mươi sáu triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn hai trăm đồng).

Mức giảm giá là 8% giá khởi điểm:  $2.156.627.200 \text{ đ} \times 8\% = 172.530.176 \text{ đồng}$ .

Giá tài sản sau giảm:  $2.156.627.200 \text{ đ} - 172.530.176 \text{ đ} = 1.984.097.024 \text{ đ}$  (một tỷ chín trăm tám mươi bốn triệu không trăm chín mươi bảy nghìn không trăm hai mươi bốn đồng).

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Huỳnh Văn Sâm**