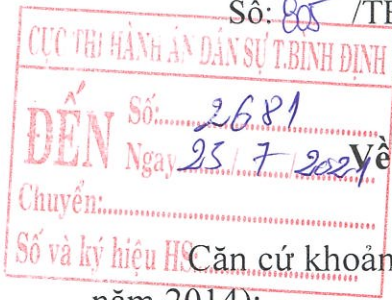


Số: 05 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 23 tháng 7 năm 2021



## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 31/2021/QĐ-PT ngày 31 tháng 3 năm 2021; Bản án số: 92/2019/DSPT ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1210/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2021; số: 503/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 0154/07.21/THA/KD9/EXIMA ngày 12 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá E Xim.

Chấp hành viên đã tổng đạt Thông báo thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản cho đương sự, nhưng đương sự không thỏa thuận nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Định nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đối với tài sản sau:

Bên có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản đấu giá: Thửa đất số 9, diện tích 75m<sup>2</sup> tọa lạc tại: Đường Hoàng Quốc Việt (nay là đường Lê Đức Thọ), khu QHDC Hồ sinh thái, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: H00062 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 04/8/2005.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **8.107.250.000 đồng** (Tám tỷ một trăm lẻ bảy triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng).

Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn phải có các tiêu chí sau:

1/ Phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

2/ Phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

3/ Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

4/ Phải có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5/ Phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6/ Phải có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Kể từ ngày thông báo đến 11 giờ 00' ngày 26/7/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Định có đủ các tiêu chí, điều kiện nêu trên nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đối với tài sản trên.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hứa Thị Hoàng Oanh**