

+ Mái hiên trước nhà, diện tích $19,5m^2$ (nằm trong chỉ giới quy hoạch giao thông).

* Phần diện tích $34,2m^2$ đất nằm trong chỉ giới quy hoạch giao thông (phần đất đã xây dựng nhà $14,7m^2$ và xây mái hiên $19,5m^2$) là đất thuộc quyền quản lý của Nhà nước.

2. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn. Địa chỉ: quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

3. Giá khởi điểm: 934.050.933 đồng (Chín trăm ba mươi bốn triệu không trăm năm mươi nghìn chín trăm ba mươi ba đồng).

4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản kê biên thi hành án của bà Trịnh Thị Bưởi và ông Nguyễn Văn Mạnh đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (**Cơ quan thi hành án đã yêu cầu bà Trịnh Thị Bưởi, ông Nguyễn Văn Mạnh nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nhưng bà Bưởi, ông Mạnh không nộp**).

5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương niêm yết đến 16 giờ 30 phút, ngày 24/9/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

6. Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến 16 giờ 30 phút, ngày 24/9/2021.

Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- Chi nhánh KCN Phú Tài.

7. Thời gian xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút, ngày 27/9/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 0256.2200569, ĐD: 091.4024837 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, địa chỉ: quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 0256.3861165 để biết các thông tin liên quan đến đấu giá tài sản.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn thông báo cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản; bà Trịnh Thị Bưởi, ông Nguyễn Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Tài biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- UBND phường Tam Quan Bắc;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Bảo Toàn

