

Số: 1231 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 29 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 408/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ các Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 42/2021/HĐDV ngày 13 tháng 9 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn với Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Theo Thông báo đấu giá tài sản số: 369/TBĐGTS-ĐD ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Phú Tài.

Bên phải thi hành án: Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định, địa chỉ: Lô CI-4 KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 15/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC1a-13 đường Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án gồm: Lô thiết bị, công cụ dụng cụ và lô đá các loại (đính kèm bảng danh mục tài sản; chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập vào lúc 08 giờ ngày 03/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Quy Nhơn).

Nơi đang bảo quản và quản lý tài sản: tại Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định; Địa chỉ: Lô CI-4, KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm của tài sản: 1.928.133.640 đồng (Một tỷ chín trăm hai mươi tám triệu một trăm ba mươi ba nghìn sáu trăm bốn mươi đồng; Nộp khoản tiền đặt trước 380.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng; Bước giá 10.000.000 đồng).

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản kê biên thi hành án của Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định (trước đây là Công ty TNHH M.T.M).

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16 giờ 30 phút ngày 12/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến 16 giờ 30 phút ngày 12/11/2021.

Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 14 giờ ngày 15/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá là tất cả các tổ chức, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

+ Đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu);

+ Bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký tổ chức kèm theo CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật;

+ Bản phô tô giấy nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá;

+ Phiếu trả giá gián tiếp.

- Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

Phải chịu trách nhiệm về giá trị, tình trạng thực tế và chất lượng của tài sản đấu giá;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án là Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và các khoản phí thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Văn bản này thay thế cho thư mời đối với các bên đương sự, người có quyền và nghĩa vụ liên quan về việc tham dự buổi đấu giá được tổ chức vào lúc 14 giờ ngày 15/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho các bên đương sự biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT CTHADS tỉnh Bình Định
- UBND xã Phước Mỹ;
- Viện KSND TP. Quy Nhơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Minh Bình

BẢNG DANH MỤC TÀI SẢN

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 320/TBĐGTS-ĐD ngày 22/9/2021)

STT	Tên hạng mục	Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
I	LÔ THIẾT BỊ, CÔNG CỤ DỤNG CỤ PHỄ LIỆU					445.732.200
1	Bình nén khí hiệu HANKAN	Cái	1		70.000.000	70.000.000
2	Máy nén khí hiệu HANSHIN	Cái	1		100.000.000	100.000.000
3	Máy sấy khí hiệu HANSHIN	Cái	1		110.000.000	110.000.000
4	HT bàn rây chờ vận chuyển đá	HT	1		5.000.000	5.000.000
5	Thùng đá mài	Thùng	16		24.200	387.200
6	Kệ khung sắt	Cái	2		70.000	140.000
7	Xe đẩy đá	Cái	107		210.000	22.470.000
8	Tấm kính	Tấm	8		50.000	400.000
9	Quạt công nghiệp	Cái	3		30.000	90.000
10	Giàn giáo bằng sắt	Bộ	2		100.000	200.000
11	Kệ khung sắt hộp để máy	Cái	1		1.400.000	1.400.000
12	Dầm sắt chữ I, ngang 15cm, dài 6m	Cái	2		420.000	840.000
13	Dầm sắt chữ I, ngang 15cm, dài 7,55m	Cái	7		420.000	2.940.000
14	Thùng sắt, rộng 1,06m; cao 1,25m, dài 1,46m	Cái	3		105.000	315.000
15	Khung sắt chữ I, dài 3,8m, cao 35cm, rộng 15cm	Cái	1		560.000	560.000
16	Tấm sắt, dài 3,24m, rộng 1,1m, dày 02cm	Tấm	2		210.000	420.000
17	Xe đẩy đá bằng sắt 04 bánh	Cái	1		210.000	210.000
18	Bánh xe đẩy đá	Cái	45		21.000	945.000
19	Khung sắt nhà để xe	Cái	1		140.000	140.000
20	Gỗ tạp	Kg	500		400	200.000
21	Rom	Kg	200		250	50.000
22	Xe cộ rùa	Cái	1		100.000	100.000

STT	Tên hạng mục	Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
23	Máy cắt sắt cầm tay	Cái	1		70.000	70.000
24	Cầu quay 0,5 tấn	Cái	1		70.000.000	70.000.000
25	Cuộn nhựa bọc đá, chiều cao 90cm	Cuộn	10		50.000	500.000
26	Cuộn lưới bảo vệ mặt sau của đá	Cuộn	21		53.333	1.120.000
27	Xe kéo vật tư	Cái	1		100.000	100.000
28	Thùng dầu mài	Thùng	100		50.000	5.000.000
29	Thùng dao chuốt keo	Thùng	13		20.000	260.000
30	Hộp đựng dụng cụ	Cái	1		20.000	20.000
31	Cà lê và mỏ lết	Cái	15		20.000	300.000
32	Kệ sắt	Cái	2		150.000	300.000
33	Bao bột trít	Bao	15		10.000	150.000
34	La bê rửa mặt bằng men	Cái	1		1.000	1.000
35	Bệ tiểu nam bằng men	Cái	4		1.000	4.000
36	Tấm kính	Tấm	16		50.000	800.000
37	Bột đá	kg	500		10.000	5.000.000
38	Bao bột đá	Bao	1830		5.000	9.150.000
39	Máy điều hòa hiệu Reetech	Cái	1		1.000.000	1.000.000
40	Bàn đá dài 4,2m, ngang 1,1m, chân trụ bằng đá và 14 cái ghế khung gỗ, mặt ghế bọc da màu đen	Cái	1		2.000.000	2.000.000
41	Quạt gắn tường hiệu Lipan	Cái	1		150.000	150.000
42	Bàn mặt đá granite, chân sắt dài 1,3m; ngang 60cm	Cái	1		1.000.000	1.000.000
43	Ti vi 60inch hiệu Toshiba	Cái	1		3.000.000	3.000.000
44	Cái ghế	Cái	7		100.000	700.000
45	Bộ vi tính	Bộ	5		50.000	250.000
46	Máy in	Cái	2		20.000	40.000
47	Cái bàn: ngang 1,4m; dài 1,6m; chân sắt	Cái	4		500.000	2.000.000

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
48	Quạt tường hiệu Senko			Cái	1		150.000	150.000
49	Máy lạnh			Cái	2		500.000	1.000.000
50	Bàn đá chân sắt			Cái	2		500.000	500.000
51	Tủ đựng hồ sơ			Cái	2		100.000	100.000
52	Két sắt nhỏ			Cái	1		500.000	500.000
53	Khung trưng bày hàng mẫu đá: chất liệu bằng sắt có 25 miếng đá mẫu			Cái	1		210.000	210.000
54	Bộ bàn ghế salông bằng gỗ gồm: 01 ghế dài và 02 ghế đơn			Bộ	1		1.500.000	1.500.000
55	Bộ bàn ghế nhựa giả mây gồm 01 bàn và 04 ghế			Bộ	1		1.000.000	1.000.000
56	Bàn làm việc bằng gỗ: dài 1,8m; rộng 90cm			Cái	1		200.000	200.000
57	Kệ bằng đá, chân gỗ dài 1,2m; rộng 90cm			Cái	1		100.000	100.000
58	Ghế ngồi làm việc			Cái	1		50.000	50.000
59	Bàn đá, chân gỗ dài (90 x 50)cm			Cái	1		100.000	100.000
60	Bức tranh bằng gỗ mã đao thành công dài 1m98; cao 98cm			Cái	1		600.000	600.000
61	Kệ để đá							
	Kệ đơn			Cái	83		100.000	8.300.000
	Kệ đôi			Cái	9		1.300.000	11.700.000
II	LÔ ĐÁ THÀNH PHẨM							1.673.095.976
1	Loại đá Perlato					43,5	408.000	17.748.000
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,9	1,25	0,02	tám	12	43,5		
2	Loại đá Sky Sofita					111,285	417.600	46.472.616
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,9	1,4	0,02	tám	2	8,120		

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	0,75	1	0,02	tám	3	2,250		
	2,4	1,75	0,02	tám	19	79,800		
	1,3	1,85	0,02	tám	4	9,620		
	1,1	0,95	0,02	tám	11	11,495		
3	Loại đá Emperador Light					835,020	360.000	300.607.200
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2	1,2	0,8	Khối đá dờ dang	1	2,400		
	2,1	1,4	0,02	tám	38	111,720		
	2	1,5	0,02	tám	24	72,000		
	1,7	1,3	0,02	tám	20	44,200		
	2,9	1,3	0,02	tám	29	109,330		
	2,1	1,65	0,02	tám	3	10,395		
	2,35	1,7	0,02	tám	19	75,905		
	1,9	1	0,02	tám	9	17,100		
	1,4	0,9	0,02	tám	8	10,080		
	1,85	1,4	0,02	tám	34	88,060		
	1,5	1,05	0,02	tám	22	34,650		
	2,3	1,1	0,02	tám	12	30,360		
	1,85	1,4	0,02	tám	10	25,900		
	1,95	1	0,02	tám	16	31,200		
	1,55	1,6	0,02	tám	39	96,720		
	2,5	1,5	0,02	tám	20	75,000		
4	Loại đá Rosallia Light					880,4000	393.600	346.525.440
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	1,95	1,4	0,02	tám	5	13,6500		

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	3	1,4	0,02	tám	1	4,2000		
	1,5	1,4	0,02	tám	26	54,6000		
	3	1,4	0,02	tám	9	37,8000		
	2,1	1,4	0,02	tám	4	11,7600		
	2,4	1,15	0,02	tám	44	121,4400		
	2,35	1,6	0,02	tám	3	11,2800		
	3	1,1	0,02	tám	20	66,0000		
	1,45	1,8	0,02	tám	4	10,4400		
	2,35	1,6	0,02	tám	2	7,5200		
	2,2	1,3	0,02	tám	8	22,8800		
	2,7	1,8	0,02	tám	3	14,5800		
	2,75	1,9	0,02	tám	12	62,7000		
	2,2	1,25	0,02	tám	4	11,0000		
	1,8	0,85	0,02	tám	3	4,5900		
	2,4	1,35	0,02	tám	40	129,6000		
	2,1	1,4	0,02	tám	1	2,9400		
	1,8	1,45	0,02	tám	1	2,6100		
	1	1,45	0,02	tám	3	4,3500		
	2,3	1,7	0,02	tám	2	7,8200		
	2,65	1,45	0,02	tám	1	3,8425		
	1,7	1,6	0,02	tám	2	5,4400		
	1	1,6	0,02	tám	9	14,4000		
	1,1	1,6	0,02	tám	11	19,3600		
	1,7	1,6	0,02	tám	1	2,7200		
	1,55	1,1	0,02	tám	5	8,5250		
	2,65	1,35	0,02	tám	5	17,8875		

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	2,1	1,25	0,02	tám	8	21,0000		
	1,7	1,4	0,02	tám	10	23,8000		
	2,2	1,45	0,02	tám	8	25,5200		
	2,6	0,7	0,02	tám	5	9,1000		
	2,35	1,65	0,02	tám	5	19,3875		
	2,35	1,65	0,02	tám	3	11,6325		
	2,35	1,65	0,02	tám	3	11,6325		
	1,3	0,7	0,02	tám	34	30,9400		
	1,2	0,7	0,02	tám	35	29,4000		
	0,9	0,6	0,02	tám	11	5,9400		
	1,15	0,45	0,02	tám	35	18,1125		
5	Loại đá Goldent Sofita					10,64	518.400	5.515.776
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,8	1,9	0,02	tám	2	10,64		
6	Loại đá Goldent Spider					621,0375	432.000	268.288.200
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	1,7	0,95	0,02	tám	26	41,9900		
	2	1,1	0,02	tám	41	90,2000		
	1,6	1,4	0,02	tám	26	58,2400		
	2,2	1	0,02	tám	37	81,4000		
	2,2	1,1	0,02	tám	38	91,9600		
	2,45	1,1	0,02	tám	39	105,1050		
	1,8	1,65	0,02	tám	2	5,9400		
	2,1	1	0,02	tám	42	88,2000		
	1,6	0,7	0,02	tám	2	2,2400		

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	2,45	1,45	0,02	tám	15	53,2875		
	1,1	0,75	0,02	tám	3	2,4750		
7	Loại đá Nostos					310,355	336.000	104.279.280
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	3	1,1	0,6	Khối đá dờ dang	1	3,300		
	2,7	1,2	0,65	Khối đá dờ dang	1	3,240		
	2,7	1,05	0,02	tám	7	19,845		
	2,75	1,3	0,02	tám	1	3,575		
	2,95	1,3	0,02	tám	1	3,835		
	2,45	0,95	0,02	tám	6	13,965		
	2,3	1,3	0,02	tám	10	29,900		
	1,85	1,2	0,02	tám	35	77,700		
	2,8	1,65	0,02	tám	18	83,160		
	2,45	1,3	0,02	tám	4	12,740		
	1,3	1,3	0,02	tám	7	11,830		
	2,5	0,95	0,02	tám	3	7,125		
	2	1,1	0,02	tám	3	6,600		
	2,15	1,3	0,02	tám	12	33,540		
8	Loại đá Botticino					1157,7850	432.000	500.163.120
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,8	1,45	0,02	tám	25	101,5000		
	2,8	1,45	0,02	tám	20	81,2000		
	1,9	1,35	0,02	tám	1	2,5650		
	2,2	1,3	0,02	tám	24	68,6400		

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	1,65	0,95	0,02	tám	1	1,5675		
	1,1	1,3	0,02	tám	1	1,4300		
	1,8	1,3	0,02	tám	20	46,8000		
	2,2	1,3	0,02	tám	8	22,8800		
	2,3	1,3	0,02	tám	42	125,5800		
	2,6	1,3	0,02	tám	43	145,3400		
	2,3	1,4	0,02	tám	2	6,4400		
	2,4	1,1	0,02	tám	1	2,6400		
	1,8	1,4	0,02	tám	2	5,0400		
	1,95	1,35	0,02	tám	39	102,6675		
	2,95	1,65	0,02	tám	1	4,8675		
	2,3	1,3	0,02	tám	1	2,9900		
	1,9	0,95	0,02	tám	13	23,4650		
	3	1,02	0,02	tám	3	9,1800		
	3	1,15	0,02	tám	6	20,7000		
	3	1	0,02	tám	17	51,0000		
	3	1,3	0,02	tám	15	58,5000		
	2,55	1,45	0,02	tám	43	158,9925		
	1,45	0,8	0,02	tám	23	26,6800		
	2,6	0,75	0,02	tám	5	9,7500		
	1,15	0,9	0,02	tám	40	41,4000		
	2,3	0,8	0,02	tám	3	5,5200		
	1,45	0,75	0,02	tám	28	30,4500		
9	Đá vàng Bình Định					22,911	384.000	8.797.824
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,4	1,7	1	Khối đá	1	4,080		

STT	Tên hạng mục			Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	2,8	1,5	1,2	Khối đá	1	5,040		
	2,9	1,5	1,3	Khối đá	1	5,655		
	2,7	1,6	0,8	Khối đá	1	3,456		
	2,6	1,8	1	Khối đá	1	4,680		
10	Đá shera white					27,45	400.000	11.088.000
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	3,05	1,5	0,02	tám	6	27,45		
11	Đá Volakas					56,2525	560.000	31.501.400
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,55	1,2	0,02	tám	2	6,1200		
	1,7	1,4	0,02	tám	2	4,7600		
	2,1	1,35	0,02	tám	5	14,1750		
	2,65	1,65	0,02	tám	1	4,3725		
	2,9	1,85	0,02	tám	5	26,8250		
12	Loại đá Gream marfil					55,745	576.000	32.109.120
	Chiều dài (m)	Chiều rộng (m)	Dày (m)					
	2,9	1,55	0,02	tám	11	49,445		
	1,2	0,35	0,02	tám	15	6,300		
	Tổng cộng (I + II)							2.118.828.176



Handwritten signature

Year	Month	Day	Time	Location	Activity
1980	Jan	1	08:00	Home	Woke up
1980	Jan	2	09:00	Office	Work
1980	Jan	3	10:00	Office	Work
1980	Jan	4	11:00	Office	Work
1980	Jan	5	12:00	Office	Work
1980	Jan	6	13:00	Office	Work
1980	Jan	7	14:00	Office	Work
1980	Jan	8	15:00	Office	Work
1980	Jan	9	16:00	Office	Work
1980	Jan	10	17:00	Office	Work
1980	Jan	11	18:00	Office	Work
1980	Jan	12	19:00	Office	Work
1980	Jan	13	20:00	Office	Work
1980	Jan	14	21:00	Office	Work
1980	Jan	15	22:00	Office	Work
1980	Jan	16	23:00	Office	Work
1980	Jan	17	00:00	Office	Work
1980	Jan	18	01:00	Office	Work
1980	Jan	19	02:00	Office	Work
1980	Jan	20	03:00	Office	Work
1980	Jan	21	04:00	Office	Work
1980	Jan	22	05:00	Office	Work
1980	Jan	23	06:00	Office	Work
1980	Jan	24	07:00	Office	Work
1980	Jan	25	08:00	Office	Work
1980	Jan	26	09:00	Office	Work
1980	Jan	27	10:00	Office	Work
1980	Jan	28	11:00	Office	Work
1980	Jan	29	12:00	Office	Work
1980	Jan	30	13:00	Office	Work
1980	Jan	31	14:00	Office	Work